



WW/W/1032/2019

Gdańsk, 2019-05-30



WYJAŚNIENIA do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu publicznym o nr WW/GL/ZP-1/2018 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, na Kompleksowe Opracowanie Studium Wykonalności dotyczącego Zadania 4 Projektu Terminal Przeladunkowy LNG małej skali w Gdańsku oraz usługi bunkrowania – Projekt CEF-Synergy nr 2016-PL-SA-001.

Grupa LOTOS S.A. jako Zamawiający w niniejszym postępowaniu działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy informuje, iż do dnia ...2019 r. wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Pytanie nr 26:

Zmiana do końca 2019 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może być niemożliwa. Rozumiemy, że w ramach zadania 4 Wykonawca złoży komplet dokumentów z załącznikami potrzebnych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ale bez publikacji uchwały o zatwierdzającej zmianę miejscowego planu, która trwa znacznie dłużej niż realizacja Zadania 4

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zgodnie z pkt 1.5. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia:

W oparciu o opracowaną koncepcję techniczną Wykonawca przygotuje również i złoży wniosek (wraz z wymaganymi załącznikami) w celu wprowadzenia infrastruktury terminalu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie nr 27:

Zamawiający wskazał, iż jednym z elementów umowy jest uzyskanie wszelkich decyzji, postanowień, uzgodnień i opinii do uzyskania decyzji będących elementem Przedmiotu umowy. Zgodnie z doświadczeniem Wykonawcy pozyskanie prawomocnej decyzji środowiskowej dla wybranego wariantu lokalizacyjnego w Gdańsku może być niemożliwe do końca br. z uwagi na wydłużone procedury w organach administracji środowiskowej. Zaznacza się że decyzja środowiska wydawana jest po stwierdzeniu zgodności lokalizacji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo może być wymagana inwentaryzacja przyrodnicza całoroczna. W związku z powyższym rozumiemy, że Wykonawca złoży komplet dokumentów potrzebnych do uzyskania stosownych decyzji?



Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zgodnie z pkt. 2 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia: Przedmiotem i zakresem Zamówienia jest: „Przygotowanie dokumentacji OOS. W zależności od tego, czy inwestycja zostanie uznana za mającą znaczący wpływ na środowisko, dokumenty przygotowane w ramach tego działania będą zawierać jedynie "Kartę informacyjną projektu" lub pełną ocenę oddziaływania na środowisko. Zakres tych dokumentów zostanie ustalony zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w zakresie ochrony środowiska i ocen oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013, poz. 1235)”.

Zamawiający potwierdza, że w zakresie decyzji środowiskowej wykonawca złoży komplet dokumentów potrzebnych do uzyskania stosownych decyzji, bez konieczności pozyskiwania prawomocnej decyzji środowiskowej. W tym celu Wykonawca przedstawi albo Kartę informacyjną projektu lub pełną ocenę oddziaływania na środowisko w zależności od tego, czy inwestycja zostanie uznana za mającą znaczący wpływ na środowisko.

Pytanie nr 28:

Oferent zakłada, że teren do realizacji Projektu został już zidentyfikowany przez Zamawiającego; prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z informacją przedstawioną w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia Grupa Lotos rozpatruje lokalizacje potencjalnej inwestycji na terenie Portu w Gdańsku.

Pytanie nr 29:

Oferent zakłada, że zapotrzebowanie LNG na bunkrowanie i odpowiedni trend zostały już ocenione przez Zamawiającego i dane te zostaną udostępnione Wykonawcy podczas spotkania inicjującego (kick-off); prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zamawiający wskazał trendy na s. 16 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia tzw. „Analiza zapotrzebowania na LNG dla bazy LNG”. Podczas spotkania kick-off Zamawiający udzieli szczegółowych informacji w zależności od pytań Wykonawcy w tym zakresie.

Pytanie nr 32:

Oferent zakłada, że dokumenty związane z organizacją Zamawiającego i z wewnętrznymi możliwościami, które będą niezbędne do opracowania oceny organizacji Projektu (Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia pkt 4.1) zostaną udostępnione przez Zamawiającego podczas spotkania inicjującego (kick-off); prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający na spotkaniu otwierającym (kick-off meeting) nie będzie udostępniał innych dokumentów niż udostępnione w trakcie niniejszego postępowania. Zamawiający ma obowiązek zapoznania Wykonawcę z wymogami BHP, porządkowymi itp. obowiązującymi na terenie rafinerii w Gdańsku.

Pytanie nr 33:

Oferent zakłada, że wszelkie kontakty z władzami portu będą zarządzane przez Zamawiającego; prosimy o potwierdzenie



Odpowiedź na pytanie nr 33:

Wszelkie kontakty z Władzami Portu będą zarządzane przez Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielania Zamawiającemu bieżących informacji o postępach uzgodnień z władzami Portu.

Pytanie nr 34:

Zgodnie z punktem 1.5 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia Oferent opracuje i złoży wniosek o realizację Projektu na obszarze portu. Sugeruje się, aby Oferent opracował niezbędną dokumentację i formularze a wniosek został złożony przez Zamawiającego; prosimy o komentarz dotyczący propozycji Oferenta.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w przedmiotowym zakresie.

Pytanie nr 35:

W dokumentacji przetargowej nie podano proponowanego harmonogramu. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje częściowych terminów (Mile Stones) związanych z przekazywaniem opracowań.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający nie przewiduje częściowych terminów.

Pytanie nr 36:

Odwołując się do pkt 14 SIWZ, jednym z kryteriów wyboru oferty jest termin realizacji. Prosimy o informację, w którym miejscu formularza Oferty należy umieścić proponowaną datę zakończenia realizacji zamówienia. Nadmieniamy, że Zamawiający informuje w SIWZ (pkt 7.1), że zamówienie należy zrealizować do 30.12.2019 r. z zastrzeżeniem postanowień pkt 12.15 SIWZ, jednakże Oferent nie rozumie odwołania do przytoczonego punktu. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Wykonawca powinien jako osobny załącznik do formularza oferty zamieścić oświadczenie do oferty zawierające deklarowany przez Wykonawcę termin realizacji.

Pkt. 12.15. SIWZ dotyczy ewentualnych zmian SIWZ, które stają się jej integralną częścią. Taką zmianą może być zmiana terminu realizacji Zamówienia, jeżeli Zamawiający uzna, że jest konieczna. Stąd odwołanie Zamawiającego w pkt. 7.1 SIWZ. Aktualnie Zamawiający nie wprowadził zmiany w zakresie ww. terminu.

Termin 30.12.2019 r. jest terminem maksymalnym na wykonanie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca w swojej ofercie zobowiązany jest zadeklarować własny termin realizacji, który nie może jednak być dłuższy niż 30.12.2019 r. Termin realizacji zamówienia podlegać będzie ocenie w ramach kryterium opisanym w pkt. 14.2.2. SIWZ.