

**OGÓLNE WARUNKI UMÓW
DLA UMÓW O DZIEŁO, UMÓW O ROBOTY BUDOWLANE
ORAZ UMÓW O ŚWIADCZENIE USŁUG NA RZECZ LOTOS Serwis sp. z o.o.**

1. ZAKRES OBOWIĄZYWANIA

- 1.1. Niniejsze Ogólne Warunki Umów (OWU) mają zastosowanie do umów zawieranych w formie Zamówień, których przedmiotem jest: wykonanie dzieła (w tym wykonanie dokumentacji projektowej, ekspertyzy itp.), realizacja robót budowlanych w rozumieniu art. 647 Kodeksu cywilnego (w tym robót remontowych), wykonanie zlecenia, świadczenie usług (w tym usług serwisowych oraz pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego) przez Wykonawcę na rzecz LOTOS Serwis Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku.
- 1.2. OWU obowiązują wszystkich Wykonawców realizujących Zamówienie.
- 1.3. Odmienne warunki od określonych w OWU, proponowane przez Wykonawcę, wymagają każdorazowo akceptacji Zamawiającego pod rygorem nieważności w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu. W przypadku braku ich akceptacji przez Zamawiającego zastosowanie mają niniejsze OWU. Odmienne warunki mają moc wiążącą tylko i wyłącznie w odniesieniu do konkretnego Zamówienia, którego dotyczą i w żadnym wypadku nie mogą być traktowane przez Wykonawcę jako ustalone w stosunku do innych zamówień zawieranych z Zamawiającym.
- 1.4. Niniejszy dokument jest załącznikiem do Zamówienia i stanowi jego integralną część. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy postanowieniami OWU, a innymi załącznikami Zamówienia obowiązuje następująca kolejność:
 - a) Dokument Zamówienia,
 - b) Odmienne Warunki (jeśli stanowią załącznik do Zamówienia),
 - c) Standardy Techniczne Grupy LOTOS S.A. (jeśli stanowi załącznik do Zamówienia),
 - d) Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia (jeśli stanowi załącznik do Zamówienia),
 - e) OWU,
 - f) Oświadczenie dot. umowy podwykonawczej (jeśli stanowi załącznik do Zamówienia),
 - g) Oferta Wykonawcy (jeśli stanowi załącznik do Zamówienia).

2. DEFINICJE

Użyтым w niniejszych Ogólnych Warunkach Umów słowom nadaje się następujące znaczenie:

- (a) Przez „**Wykonawcę**”, rozumie się odpowiednio usługodawcę, przyjmującego zamówienie, wykonawcę robót budowlanych.
- (b) Przez „**Zamówienie**” rozumie się odpowiednio zamówienie obejmujące: świadczenie usług lub wykonanie dzieła lub wykonanie robót budowlanych. Postanowienia OWU dotyczące Zamówienia na świadczenie usług stosuje się odpowiednio do umów o dzieło, umów o roboty budowlane w rozumieniu art. 647 Kodeksu cywilnego.
- (c) Przez „**Dokumentację**” rozumie się wszelkie dokumenty zawierające informacje o analizowanych lub projektowanych lub konstruowanych obiektach, niezbędne do realizacji Prac zgodnie z Zamówieniem, w szczególności „Dokumentację Techniczną” przez którą rozumie się dokumentację projektową budowlaną, dokumentację projektową wykonawczą, rysunki, specyfikacje.
- (d) Przez „**Wartość Zamówienia**” rozumie się maksymalne niegwarantowane wynagrodzenie netto ustalone w Zamówieniu. W przypadku, gdy w Zamówieniu nie wskazano maksymalnego

niegwarantowanego wynagrodzenia, Wartość Zamówienia jest równa łącznemu wynagrodzeniu ryczałtowemu netto, a jeżeli wskazano również inne składniki wynagrodzenia - sumie wszystkich składników wynagrodzenia netto Wykonawcy wskazanych w Zamówieniu.

- (e) Przez „**Prace**” rozumie się każdorazowo przedmiot danego Zamówienia obejmujący odpowiednio Roboty budowlane, Usługi, Wykonanie Dzieła, wykonanie dokumentacji projektowej itp.).
- (f) Przez „**Usługi**” – rozumie się każdorazowo Przedmiot danego Zamówienia obejmujący wykonanie usług innych niż Roboty budowlane i Wykonanie Dzieła.
- (g) Przez „**Roboty**” lub „**Roboty budowlane**” – rozumie się każdorazowo roboty budowlane w rozumieniu art. 647 Kodeksu cywilnego,
- (h) Przez „**Wykonanie Dzieła**” rozumie się wykonanie umowy o dzieło w rozumieniu kodeksu cywilnego.
- (i) przez „**OWU**” rozumie się niniejsze Ogólne Warunki Umów.
- (j) przez „**Zamawiającego**” - rozumie się LOTOS Serwis sp. z o.o., z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Elbląskiej 135, 80-718 Gdańsk, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000161302, o kapitale zakładowym w wysokości 4.000.000,00 zł, będącą podatnikiem podatku VAT, NIP: 5832818943, REGON: 192904586, BDO: 000029265.
- (k) przez „**Standardy Techniczne**” – rozumie się zbiór Standardów Technicznych Grupy LOTOS S.A wymienionych w Załączniku do Zamówienia.
- (l) przez „**Inwestora**” – rozumie się Grupę LOTOS S.A., z siedzibą w Gdańsku, kod 80-718, przy ul. Elbląskiej 135, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000106150, o kapitale zakładowym w wysokości 184.873.362,00 zł (opłaconym w całości), będącą podatnikiem podatku VAT, zarejestrowaną pod numerem identyfikacji podatkowej NIP 583-000-09-60 oraz posiadającą REGON 190541636 i nr BDO 000019759 i/lub LOTOS Asfalt Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, kod 80-718, przy ul. Elbląskiej 135, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000204527, o kapitale zakładowym w wysokości: 31 515 000 zł, będącą podatnikiem czynnym podatku VAT o NIP 583-285-03-90, Regon 193016830, numer rejestrowy w Bazie Danych o Odpadach (BDO) 000019057

3. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

- 3.1. Wykonawca oświadcza, że nie znajduje się w stanie upadłości ani likwidacji, nie zostało otwarte postępowanie restrukturyzacyjne wobec niego oraz, że nie istnieją podstawy do złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości, otwarcia postępowania restrukturyzacyjnego, jego sprawy nie są objęte zarządzeniem komisarycznym lub sądowym, jego działalność nie została zawieszona ani nie toczy się w jego sprawie postępowanie z wymienionych powyżej tytułów prawnych.
- 3.2. Wykonawca oświadcza, że nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne, lub uzyskał przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności oraz nie posiada zobowiązań przeterminowanych wobec swoich dostawców, pracowników i podwykonawców.
- 3.3. Wykonawca oświadcza, że ani on, ani jego kierownictwo nie zostali skazani za żadne przestępstwa związane z ich działalnością gospodarczą, zawodową lub złożeniem fałszywych zeznań lub za nadużycie dotyczące ich kwalifikacji do zawarcia Zamówienia w

ciągu pięciu lat poprzedzających zawarcie Zamówienia, ani nie orzeczono wobec nich zakazu prowadzenia działalności, ubiegania się o zamówienia lub zajmowania stanowisk kierowniczych.

- 3.4. Wykonawca oświadcza, iż zarówno on, jak i jego pracownicy i podwykonawcy, którymi posłuży się przy realizacji Zamówienia posiadają wiedzę, umiejętności, potencjał oraz wszelkie prawem wymagane uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania Zamówienia. W przypadku gdy przedmiot Zamówienia stanowią Roboty Budowlane, Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią kadrę posiadającą uprawnienia budowlane wymagane obowiązującymi przepisami prawa, w przypadku gdy charakter Prac objętych Zamówieniem wymaga udziału osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
- 3.5. Wykonawca oświadcza, że dostarczona w wykonaniu Zamówienia dokumentacja nie zawiera jakichkolwiek wad i błędów, w tym wad prawnych oraz zobowiązuje się do poniesienia odpowiedzialności prawnej, w szczególności odszkodowawczej z tytułu wszelkich następstw naruszenia praw osób trzecich w zakresie dostarczonej dokumentacji.
- 3.6. Wykonawca oświadcza, iż jest mu znany cel wykonania przedmiotu Zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zwracać się do Zamawiającego w celu uzyskania stosownych uzgodnień, przyjmowanych rozwiązań pod kątem przyjętego celu realizowanego Zamówienia. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do prawidłowego zrealizowania Zamówienia. W razie wątpliwości uznaje się, że obowiązek skonkretyzowanego współdziałania ciąży na Zamawiającym w takim zakresie, w jakim Wykonawca wezwał go do tego na piśmie, w którym skonkretyzował racjonalny przedmiot wymaganego współdziałania oraz określił termin, w którym oczekuje jego dopełnienia.

Wykonawca oświadcza, iż w przypadku prowadzenia działalności objętej obowiązkiem uzyskania zezwolenia (w szczególności koncesji), prowadzi działalność zgodnie z warunkami określonymi przepisami prawa i uzyskanymi zezwoleniami oraz że nie zachodzą podstawy do utraty takiego zezwolenia.

4. PODWYKONAWSTWO

4.1. Postanowienia ogólne

- a) W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zlecić realizację całości lub części przedmiotu Zamówienia osobom trzecim, wymaga to wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego. Ten sam warunek obowiązuje odpowiednio w przypadku dokonywania zmiany Podwykonawcy, w trakcie realizacji Zamówienia oraz udzielania dalszego podwykonawstwa,
- b) Wykonawca zobowiązany jest do starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji Prac o podobnym charakterze i podobnej skali, co powierzany zakres Prac,
- c) Wykonawca gwarantuje, że jego Podwykonawcy będą w pełni przestrzegać postanowień Zamówienia, mających zastosowanie do wykonywanej przez nich części Zamówienia,
- d) Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób lub podmiotów, przy udziale których realizuje przedmiot Zamówienia (Podwykonawcy), jak za działania lub zaniechania własne,
- e) Zatrudnienie Podwykonawcy (dalszych podwykonawców) nie zwalnia w żadnym wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie podzleczonej części Prac. Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją Prac przez Podwykonawców (dalszych podwykonawców) i ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone ich działaniem lub zaniechaniem, jak również odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Zamówienia,

- f) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone z powodu wad materiałów dostarczanych przez jego dostawców lub poddostawców na potrzeby realizacji Zamówienia,
- g) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom oraz jest zobowiązany do terminowego regulowania wszystkich należnych płatności na rzecz Podwykonawców. Niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w niniejszym punkcie będzie uważane za naruszenie warunków Zamówienia przez Wykonawcę. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie Robót zleconych Podwykonawcy.

4.2. Roboty budowlane

- a) W przypadku Podwykonawców robót budowlanych, do których znajdzie zastosowanie art. 647(1) Kodeksu cywilnego, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem, przed przystąpieniem do wykonywania tych Robót, szczegółowy przedmiot Robót, który wykonać ma Podwykonawca (dalszy Podwykonawca). Zgłoszenie zostanie dokonane w formie *Oświadczenia dot. Umowy Podwykonawczej*, które stanowi Załącznik do Zamówienia,
- b) Wykonawca gwarantuje, że w każdej umowie zawieranej przez Wykonawcę z Podwykonawcą robót budowlanych (dalszym Podwykonawcą), do których znajdzie zastosowanie art. 647 (1) Kodeksu cywilnego zawarte zostaną postanowienia wskazane szczegółowo w *Oświadczeniu dot. Umowy Podwykonawczej*,
- c) W przypadku braku zgłoszenia przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia doręczenia mu przez Wykonawcę *Oświadczenia dot. Umowy Podwykonawczej*, pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania tych Robót przez Podwykonawcę uznaje się, iż Zamawiający wyraził zgodę na powierzenie Podwykonawcy wykonywania tych Robót,
- d) Do ostatniej faktury, a w przypadku wykonywania Robót w etapach - do faktur za dany etap Robót, Wykonawca dołączy oświadczenia każdego z Podwykonawców, którymi posługiwał się przy wykonywaniu Zamówienia, o niezaleganiu z należnymi im płatnościami za wykonywanie Robót opisanych w Zamówieniu. W przypadku, gdy Wykonawca nie posługiwał się Podwykonawcami przy wykonywaniu Robót opisanych w Zamówieniu, zobowiązany jest dołączyć do faktury oświadczenie, że Roboty stanowiące przedmiot Zamówienia wykonał siłami własnymi, bez udziału Podwykonawców. Dzień dostarczenia tych oświadczeń wymienionych może być uznany jako moment rozpoczęcia biegu terminu płatności na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego, wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę faktury. Takie działanie nie będzie uważane przez Wykonawcę za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie Zamówienia przez Zamawiającego. Wykonawca nie będzie uprawniony w tym zakresie do dochodzenia należnych odsetek ustawowych,
- e) Na każdorazowy wniosek Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie prześle aktualną listę podwykonawców oraz stan rozliczeń z nimi zawierający co najmniej informację o wynagrodzeniu zapłaconym i pozostałym do zapłaty wraz z terminami płatności oraz z rozbiem na wymagalne, zafakturowane niewymagalne oraz pozostałe do zafakturowania przez podwykonawcę kwoty,
- f) Roszczenie o zapłatę przez Zamawiającego wynagrodzenia lub jego części złożone Zamawiającemu przez Podwykonawcę, na podstawie art. 647(1) Kodeksu Cywilnego, spowodowane niezapłaceniem na rzecz tego Podwykonawcy przez podmiot zobowiązany wymagalnego wynagrodzenia, może spowodować wstrzymanie płatności dla Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie równym kwocie objętej roszczeniem

podwykonawcy, pod warunkiem uprzedniego powiadomienia Wykonawcy, do czasu pełnego wyjaśnienia zasadności roszczenia podwykonawcy. Powyższe uprawnienie Zamawiającego odnosi się odpowiednio do pozyskania przez Zamawiającego innej informacji o nieuregulowaniu na rzecz Podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia,

- g) Wstrzymanie płatności, w przypadkach, o którym mowa pod lit. (d) oraz (f) powyżej nie będzie uważane za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie Zamówienia przez Zamawiającego. Wykonawca nie będzie uprawniony w tym zakresie do dochodzenia należnych odsetek ustawowych. Płatności, o których mowa, zostaną dokonane w terminie do 30 dni od otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego,
- h) Jeżeli w wypadkach, o których mowa pod lit. (e) - (g) powyżej dojdzie do ustalenia należnego Podwykonawcy wynagrodzenia, które stało się wymagalne i nie zostało zaspokojone, Zamawiający jest uprawniony, lecz nie jest zobowiązany, po umożliwieniu wyrażenia opinii przez Wykonawcę, do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bezpośrednio jemu na podstawie przedłożonych przez niego dokumentów. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy powoduje automatyczne zmniejszenie łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację Zamówienia. Jeżeli wynagrodzenie jest wypłacane Wykonawcy w częściach, zmniejszenie dotyczy tych części wynagrodzenia, które mają być wypłacane Wykonawcy kolejno w najbliższych terminach po dacie zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy aż do pełnego uwzględnienia zmniejszenia wynagrodzenia. W razie konieczności Wykonawca wystawi faktury korygujące potwierdzające zmniejszenie wynagrodzenia. Inwestorowi przysługuje prawo bezpośredniego zapytania Wykonawcy o płatności dokonane przez Zamawiającego oraz o opóźnienia w ich uregulowaniu. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Inwestora o każdej zaległej płatności Zamawiającego względem Wykonawcy lub Podwykonawcy względem dalszego podwykonawcy
- i) W wypadku wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany bez odrębnego wezwania do zwrotu Zamawiającemu pełnej kwoty, jaką Zamawiający zapłacił na rzecz Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia jej wypłacenia do dnia zapłaty chyba, że wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przed wypłaceniem odpowiednio zmniejszone zgodnie z postanowieniem pod lit. (h) powyżej,
- j) Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami (dalszymi Podwykonawcami) oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu,
- k) W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie udział na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony praw i interesów Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy). W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), Wykonawcy, Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca jest obowiązany zaspokoić w pełnej wysokości kwotę długu wynikającego z roszczeń zwrotnych Zamawiającego, w tym obejmujących w szczególności koszty sądowe, koszty egzekucyjne,
- l) Wyłączona zostaje możliwość potrącania przez Wykonawcę wierzytelności wobec Inwestora z ewentualnymi wierzytelnościami Inwestora wobec Wykonawcy,

- m) Wyłączona zostaje możliwość ustanowienia zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego w okresie realizacji Umowy, jak i w okresie rękojmi i gwarancji poprzez dokonywanie wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
- n) W przypadku, w którym Wykonawcą Zamówienia o Roboty budowlane jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców, dostawców i usługodawców zaspokojone przez Zamawiającego.

Postanowienia niniejszego punktu mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców Robót budowlanych, nawet jeśli tego wyraźnie nie wskazano.

5. REALIZACJA ZAMÓWIENIA

5.1. Postanowienia ogólne

- a) Wykonawca wykona Zamówienie zgodnie z jego postanowieniami, w szczególności z Dokumentacją (jeśli dotyczy), wykorzystując sprawdzone inżynierskie praktyki i zachowując zgodność ze stosownymi uregulowaniami prawnymi, właściwymi normami technicznymi oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i według swego najlepszego doświadczenia,
- b) Wykonawca jest zobowiązany w toku realizacji Zamówienia współpracować z Zamawiającym oraz innymi wykonawcami Zamawiającego wykonującymi Prace w miejscu realizacji Zamówienia w taki sposób, aby wszystkie działania były prowadzone w sposób efektywny i bez zbędnych opóźnień,
- c) Realizacja Zamówienia powinna nastąpić jednorazowo, chyba że treść Zamówienia stanowi inaczej. Realizacja Zamówienia etapami po dacie zawarcia Zamówienia wymaga zmiany Zamówienia w formie aneksu zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu,
- d) O ile przedmiot Zamówienia tego wymaga, Dokumentacja zostanie dostarczona przez Zamawiającego, chyba że Zamówienie stanowi inaczej. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przygotowanie wszystkich rysunków warsztatowych niezbędnych do wykonania powierzonych mu Prac po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym,
- e) Wykonawca będzie odpowiedzialny za pisemne powiadamianie przedstawiciela Zamawiającego o wykrytych błędach lub niekompletnych informacjach i Dokumentacji dotyczącej Zamówienia,
- f) Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie usługi, materiały, sprzęt i urządzenia niezbędne do prawidłowego wykonania Zamówienia. W tym Wykonawca na własny koszt i ryzyko zapewni:
 - dostawę i montaż sprzętu koniecznego do bezpiecznego i pełnego wykonania przedmiotu Zamówienia, w tym wnoszenie rusztowań w taki sposób, by spełnić wymogi BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami branżowymi/technicznymi;
 - wszystkie tymczasowe obiekty, łącznie z szatniami, po uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - właściwą odzież/obuwie ochronne, środki ochrony indywidualnej, wyposażenie ochronne oraz inny sprzęt BHP i ppoż., wymagany przepisami prawa oraz przepisami obowiązującymi na terenie Zamawiającego.
- g) W przypadku, gdy będzie tego wymagała prawidłowa realizacja Zamówienia, Zamawiający na warunkach zgodnych z obowiązującymi na terenie Grupy LOTOS S.A. uregulowaniami zapewni:
 - dostęp do miejsc, pomieszczeń i urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Zamówienia;

- dostęp do mediów, w szczególności prądu, wody, pary, powietrza sprężonego;
- przepustkę na czas trwania Zamówienia w celu wjazdu środkami komunikacji Wykonawcy na teren Zamawiającego celem wykonania Zamówienia.

5.2. Realizacja dostawy i transportu w ramach Zamówienia

- a) Realizacja Zamówienia powinna nastąpić jednorazowo, chyba że:
 - i) treść Zamówienia przewidywała realizację etapami,
 - ii) dokonano odpowiedniej zmiany Zamówienia pod rygorem nieważności w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu ,
- b) Zmiana sposobu realizacji zamówienia z jednorazowego na realizację etapami wymaga aneksu zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu,
- c) W przypadku, gdy wykonanie Zamówienia łączy się z transportem rzeczy Wykonawca jest zobowiązany do ich zapakowania w sposób odpowiedni dla użytego środka transportu oraz urządzeń załadunkowych i wyładunkowych, chyba że inne wymagania określone zostały w treści Zamówienia. Na opakowaniu należy umieścić w sposób czytelny i trwałe oznakowanie zawierające nazwę i adres Zamawiającego oraz numer Zamówienia nadany przez Zamawiającego, a także symbole określające sposób obchodzenia się z przesyłką wg standardów spedycyjno-transportowych. Każdy element wewnątrz opakowania powinien być oznakowany w sposób zapewniający jego pełną identyfikowalność. Jeżeli transportowana rzecz została zapakowana w więcej niż jedno opakowanie, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do każdego opakowania szczegółową specyfikację, a do dokumentów przewozowych specyfikację zbiorczą,
- d) Oznakowanie sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz, jeżeli jest to uzasadnione wielkością lub funkcją sprzętu, opakowań tego towaru, winno być zgodne z przepisami o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym,
- e) W przypadku, gdy prawidłowe wykonanie Zamówienia łączy się z przewozem rzeczy nietypowych, niebezpiecznych, ponadnormatywnych itp., Wykonawca jest odpowiedzialny za uzgodnienie z Zamawiającym szczegółowych warunków dotyczących opakowania, oznakowania, awizacji dostawy i przyjęcia rzeczy. Wykonawca dodatkowo na własny koszt i ryzyko uzyska wszelkie wymagane obowiązującymi przepisami prawa zgody na transport np. ponadnormatywny,
- f) W przypadku, gdy prawidłowe wykonanie Zamówienia wymaga transportu rzeczy, Wykonawca zapewni transport do i z miejsca wskazanego przez Zamawiającego na własny koszt i ryzyko,
- g) Wraz z wykonaniem Zamówienia powinny być dostarczone następujące dokumenty (niezależnie od dokumentów do celów rozliczeń między stronami, wysłanych przez Wykonawcę pocztą): kopia faktury lub dokument WZ, inne dokumenty wymagane przepisami prawa obowiązującego w Polsce oraz w Unii Europejskiej lub określone w Zamówieniu (np. dokumentacja techniczna, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty materiałowe, certyfikaty ex., atesty materiałowe, certyfikaty analiz, prób i dopuszczeń, certyfikaty i świadectwa jakości produktów, aktualne karty charakterystyki produktu itp.),
- h) Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania kopii wystawionych atestów urządzeń/sprzętu będących w eksploatacji przez okres 2 lat, a wycofanych z eksploatacji do końca roku, w którym nastąpiło wycofanie. Wykonawca w okresie wskazanym powyżej jest zobowiązany udostępnić atesty na żądanie Zamawiającego,
- i) Wykonawca zapewnia załadunek i rozładunek rzeczy, oraz wszystkich materiałów, sprzętu i urządzeń, chyba że Zamówienie stanowi inaczej,
- j) O ile OWU lub treść Zamówienia nie stanowi inaczej, Zamówienie realizowane będzie na bazie DDP – siedziba Zamawiającego w Gdańsku (wskazany magazyn, plac składowy lub inne miejsce) zgodnie z INCOTERMS 2010,

- k) Zamawiający jest upoważniony do zwrócenia Wykonawcy na jego koszt i ryzyko każdej wysyłki dostarczonej bez awizacji, a także dostarczonej przed terminem albo po terminie wskazanym w awizacji lub obciążenia Wykonawcy odpowiednimi kosztami składowania. Ryzyko uszkodzenia lub utraty towaru obciąża Wykonawcę.

5.3. Realizacja czynności geodezyjnych w ramach przedmiotu Zamówienia

- a) Wszystkie Prace powodujące zmiany w zakresie lokalizacji podziemnego i nadziemnego zagospodarowania terenu wymagają nadzoru geodezyjnego, którego zapewnienie należy do obowiązków Wykonawcy,
- b) Wykonawca będzie wykonywał prace geodezyjne zgodnie z warunkami i zasadami wykonywania prac geodezyjnych na terenach należących do Zamawiającego zawartymi w Zarządzeniu Grupy LOTOS S.A. nr GLS/ZA/017/07/SK w sprawie: wykonywania prac geodezyjno-kartograficznych na terenie Grupy LOTOS S.A. w Gdańsku i obszarach z nim związanych zakładową infrastrukturą techniczną oraz specyfikacji technicznej Grupy LOTOS S.A. nr 6210 (wg Standardów Technicznych Grupy LOTOS S.A.),
- c) W przypadku gdy zakres Prac obejmuje prace geodezyjne, warunkiem odbioru Przedmiotu Zamówienia jest posiadanie wystawionego przez kierownika pracowni Planu Generalnego, protokołu przyjęcia dokumentacji geodezyjnej z wykonanych prac, do zasobu archiwalnego Zamawiającego,
- d) O ile treść Zamówienia nie stanowi inaczej, wszystkie Prace wymagające analizy gruntu wymagają opinii uprawnionego geologa, której zapewnienie należy do obowiązków Wykonawcy.

6. DOKUMENTACJA

- 6.1. W zależności od rodzaju Dokumentacji opracowywanej przez Wykonawcę w ramach realizacji Zamówienia postanowienia niniejszego punktu stosuje się odpowiednio do dokumentacji projektowej, dokumentacji wykonawczej i dokumentacji powykonawczej.
- 6.2. Dokumentacja opracowana przez Wykonawcę będzie zgodna ze Standardami Technicznymi Grupy LOTOS S.A., w tym w szczególności ze Specyfikacją Techniczną nr 6110 „Procedura numerowania dokumentacji” obowiązującą u Zamawiającego.
- 6.3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) opracowania projektów w oparciu o założenia projektowe uzgodnione z Zamawiającym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym wymaganiami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, zasadami wiedzy technicznej i normami projektowania,
 - b) przed przystąpieniem do projektowania, weryfikacji dostarczonych mu przez Zamawiającego dokumentów pod względem ich poprawności ze szczególnym uwzględnieniem celu, któremu wykonany wg projektu rezultat Zamówienia ma służyć. Wykonawca zapozna się z warunkami terenu/miejsca, którego projekt ma dotyczyć i przeprowadzi niezbędną inwentaryzację, polegającą na porównaniu stanu faktycznego z przekazanymi dokumentami. W przypadku rozbieżności, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego i zastosowania się do wydanych przez niego instrukcji,
 - c) uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa, ze szczególnym uwzględnieniem uzgodnień z Zespołem Planu Generalnego Grupy LOTOS S.A., Działem Dozoru Technicznego Grupy LOTOS S.A., Biurem Bezpieczeństwa Procesowego i Bezpieczeństwa Pracy Grupy LOTOS S.A. oraz z rzeczoznawcami ppoż., sanitarnym i BHP. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający udzieli przedstawicielowi Wykonawcy stosowne pełnomocnictwo. Uzgodnienia z Zespołem

Planu Generalnego dotyczą: (i) standardu opracowania planów i uzgodnień lokalizacyjnych na etapie przygotowania danych do projektu. Obowiązujące u Zamawiającego wymagania oraz zasady dokonywania uzgodnień lokalizacji wydawane są Wykonawcy wraz z materiałem kartograficznym niezbędnym do realizacji projektu, (ii) finalnych uzgodnień lokalizacji projektowanego zagospodarowania terenu. Uzgodnienie zostanie dokonane przez Zespół Planu Generalnego Zamawiającego po dostarczeniu przez Wykonawcę wszystkich egzemplarzy projektu stanowiącego przedmiot Zamówienia, (iii) innych uzgodnień, o ile zajdzie taka potrzeba. Uzgodnienia z Działem Dozoru Technicznego dotyczą: zakresu dokumentacji wykonywanej dla urzędów i obiektów podlegających ZDT lub UDT. Uzgodnienia z Biurem Bezpieczeństwa Procesowego i Bezpieczeństwa Pracy dotyczą: uzgodnień w zakresie zastosowania rozwiązań technicznych, zapewniających bezpieczeństwo pracy, ergonomię, funkcjonalność i ochronę ppoż. Zamawiającego na etapie projektowania i innych uzgodnień, o ile zajdzie taka potrzeba,

- d) uzyskania na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji dotyczących przedmiotu Zamówienia, postanowień, uzgodnień, opinii także takich, które nie zostały wyraźnie wymienione w Zamówieniu, potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie dla zadania, którego dotyczy przedmiot Zamówienia,
- e) na wniosek Zamawiającego, uczestnictwa w całym procesie ubiegania się o wydanie pozwolenia na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, w tym w szczególności aktywnego współdziałania przy kompletowaniu dokumentacji niezbędnej do wydania pozwolenia na budowę lub wydania odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
- f) wyjaśniania Zamawiającemu ewentualnych wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań,
- g) zaopatrzenia dokumentacji lub każdej z poszczególnych jej części w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z Zamówieniem, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i projektowania oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- h) dostarczenia Zamawiającemu gotowej dokumentacji lub wyodrębnionych w Zamówieniu jej części lub etapów realizacyjnych, w terminach wskazanych w Zamówieniu,
- i) w przypadku, gdy wystąpiły nieistotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego po zakończeniu budowy według projektu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego potwierdzenia wystąpienia nieistotnych odstępstw od projektu budowlanego na oświadczeniu o zakończeniu budowy podpisanym przez kierownika budowy,
- j) przedłożenia innych dokumentów określonych w Zamówieniu.

6.4. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania Dokumentacji lub jej części gdy:

- a) Zamawiający w sposób istotny zmienił założenia do projektowania lub zakres prac projektowych w stosunku do ustalonych w Zamówieniu,
- b) nastąpiła przerwa, o której mowa w pkt. 6.5 W takim przypadku Wykonawca jest uprawniony do zwrócenia się do Zamawiającego z wnioskiem o przesunięcie terminu wykonania dokumentacji projektowej, nie dłużej jednak aniżeli o czas trwania przerwy.

6.5. Zamawiający jest uprawniony do przerwania w każdej chwili prac projektowych na okres nie dłuższy niż 90 dni.

6.6. W sytuacji, gdy wykonanie Dokumentacji w jakimkolwiek zakresie zostanie powierzone Podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za przekazanie Zamawiającemu dokumentacji oraz powinien być podmiotem wskazanym w protokołach zdawczo-odbiorczych, jako przekazujący.

- 6.7. Potwierdzenie dostarczenia Dokumentacji lub jej części do siedziby Zamawiającego nie stanowi dokumentu potwierdzającego odbiór Dokumentacji przez Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji lub jej części jest protokół zdawczo-odbiorczy, zgodny ze wzorem zawartym w specyfikacji technicznej - Załącznikiem nr 7 do standardu 6110, zatwierdzony przez osoby upoważnione z obu Stron. Po przekazaniu dokumentacji lub jej części, Zamawiający w terminie 30 dni zatwierdzi protokół zdawczo-odbiorczy lub zobowiąże Wykonawcę do uzupełnienia dokumentacji lub usunięcia wad, usterek i wprowadzenia korekt, wyznaczając odpowiedni termin na przekazanie poprawionej Dokumentacji. Do przekazanej poprawionej Dokumentacji stosuje się zasady odbioru określone w niniejszym punkcie. Data zatwierdzenia protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi datę odbioru Dokumentacji, której dotyczy protokół.
- 6.8. Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie Dokumentacji.
- a) Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości Dokumentacji przy jej przyjęciu, a jej niesprawdzenie przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość i kompletność dostarczonej Dokumentacji, w tym z roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego z tego tytułu,
 - b) W przypadku wad dokumentacji Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności, jaką Zamawiający mógłby ponosić z tego tytułu, a w szczególności na wniosek Zamawiającego przystąpi do wszelkich postępowań wynikłych z dostarczenia wadliwej dokumentacji, których stroną jest Zamawiający lub inne spółki z Grupy Kapitałowej LOTOS. Niezależnie od powyższego, Wykonawca naprawi wszelkie szkody tym spowodowane oraz wypłaci Zamawiającemu odszkodowanie z tytułu wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu, w szczególności powstałych w wyniku poniesienia przez Zamawiającego odpowiedzialności cywilnej, administracyjnej lub karnej. Powyższe nie ogranicza ewentualnych innych roszczeń wynikających z postanowień Zamówienia,
 - c) Wykonawca ponosi również określoną prawem odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wadliwe wykonanie czynności nadzoru autorskiego.
- 6.9. Rękojmia i wady w zakresie Dokumentacji.
- a) Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady wykonanej Dokumentacji. Powyższe oznacza odpowiedzialność Wykonawcy za wady prawne i fizyczne dokumentacji oraz jej niezgodność z Zamówieniem, ujawnione lub stwierdzone w okresie rękojmi. Wykonawca w szczególności ponosi odpowiedzialność za zgodność Dokumentacji z parametrami ustalonymi w założeniach do projektowania, przepisami obowiązującego prawa i zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi obejmuje też wszelkie wady Dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Zamówieniu, w tym za wydanie dokumentacji w stanie niepełnym, jakie ujawniły się lub zaistniały po wydaniu dokumentacji Zamawiającemu, w tym zaistniałe z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, jak również na skutek działania osób trzecich, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Celem uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości za wady dokumentacji projektowej uznaje się w szczególności (i) wszelkie wady wskazane przez organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, o ile takie jest wymagane, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, (ii) niezgodność dokumentacji projektowej z obowiązującymi w dniu wydania dokumentacji Zamawiającemu, przepisami prawa, (iii) jeżeli dokumentacja projektowa nie nadaje się do prawidłowego wykonania Robót,
 - b) W razie stwierdzenia wady w okresie rękojmi Zamawiający będzie uprawniony wedle własnego uznania do:
 - żądania niezwłocznego bezpłatnego usunięcia wady przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, lub

- po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady, do odstąpienia w całości lub w części od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
 - powierzenia wykonania lub poprawienia Dokumentacji innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, jak również zgody sądu powszechnego, lub
 - żądania obniżenia wynagrodzenia w stosunku odpowiednim do stopnia zmniejszenia się wartości dokumentacji lub jej części wskutek wystąpienia wady.
- c) Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 5 (słownie: pięciu) lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zadania realizowanego na podstawie tej Dokumentacji lub po upływie 5 (słownie: pięciu) lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji (w zależności o tego, który termin znajdzie zastosowanie do zakresu przedmiotowego Zamówienia lub nastąpi później),
- d) Wykonawca odpowiada za wadę w Dokumentacji również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi,
- e) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady Dokumentacji bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

6.10. Ustala się, że miejscem dostarczenia dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.

6.11. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Dokumentacji w 5 egzemplarzach i na płycie CD/DVD.

7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 7.1. Termin zakończenia realizacji Prac/Usług/Robót, wskazany w Zamówieniu, a w przypadku realizacji Prac/Usług/Robót etapami – terminy wynikające z harmonogramu są ostateczne. Prace/Usługi/Roboty uznaje się za wykonane (w rozumieniu spełnienia wynikających z Zamówienia zobowiązań Wykonawcy w zakresie terminowego i należytego wykonania przedmiotu Zamówienia) w dniu powiadomienia Zamawiającego o ukończeniu Prac/Usług/Robót (w tym usunięciu wad i uzupełnieniu niekompletnych części przedmiotu Zamówienia przez Wykonawcę) oraz o gotowości Prac/Usług/Robót do odbioru pod warunkiem, że odbiór Prac/Usług/Robót przez Zamawiającego nastąpi bez zastrzeżeń.
- 7.2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu lub zagrożeniu wystąpienia okoliczności, które mogą spowodować, że uzgodniony termin realizacji Zamówienia nie będzie przez Wykonawcę dotrzymany wraz ze wskazaniem przewidywanego okresu opóźnienia i przyczyn jego powstania.
- 7.3. Jeśli z przekazanych informacji wynika, że Zamówienie nie będzie mogło być zrealizowane w terminie, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od Zamówienia na wykonanie Robót lub Dzieła albo wypowiedzieć Zamówienie ze skutkiem natychmiastowym w przypadku Usług, przy zachowaniu uprawnień i uwzględnieniu konsekwencji wynikających z punktów od 9 do 13 OWU. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa do odstąpienia określonego w zdaniu poprzednim w terminie 3 miesięcy od daty przewidzianej na zakończenie realizacji Zamówienia.
- 7.4. Na wniosek Wykonawcy termin realizacji Zamówienia wskazany w Zamówieniu może zostać przedłużony przez Zamawiającego o liczbę dni przestoju wynikającego z winy Zamawiającego.
- 7.5. Zmiana wskazanego w Zamówieniu terminu zakończenia realizacji przedmiotu Zamówienia wymaga dla zmiany Zamówienia, zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej albo formy elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu.

8. WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

- 8.1. Jeżeli Zamówienie nie stanowi inaczej, Strony rozliczają się zgodnie z poniższymi zasadami.
- 8.2. Ceny wskazane w Zamówieniu są cenami stałymi netto.
- 8.3. Jeżeli w Zamówieniu zostało wskazane maksymalne niegwarantowane wynagrodzenie lub Wartość Zamówienia stanowiąca sumę wynagrodzenia ryczałtowego i maksymalnego niegwarantowanego za Prace Dodatkowe (zgodnie z definicją poniżej), Wykonawca w żadnym wypadku nie jest uprawniony do wynagrodzenia przewyższającego odpowiednio to wynagrodzenie lub Wartość Zamówienia. Żadne odstępstwa od stopnia złożoności przedmiotu Zamówienia nie spowodują zmian cen określonych w Zamówieniu. Jeżeli w trakcie realizacji Zamówienia zostanie stwierdzona konieczność wykonania prac wychodzących poza zakres określony w Zamówieniu, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć na etapie zawierania Zamówienia („Prace Dodatkowe”), a których wykonanie na zasadach określonych w Zamówieniu Zamawiający chce zlecić Wykonawcy, Wykonawca wykona Prace Dodatkowe na warunkach ustalonych przy realizacji podstawowego Zamówienia (w tym ceny jednostkowe, opusty itp.). W przypadku braku możliwości kalkulacji Prac Dodatkowych na podstawie cen jednostkowych określonych w Zamówieniu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na piśmie kosztorys Prac Dodatkowych. Dodatkowo Wykonawca przekaże wykaz koniecznych prac do wykonania wraz ze wskazaniem planowanego terminu wykonania Prac Dodatkowych. Przystąpienie przez Wykonawcę do realizacji Prac Dodatkowych może nastąpić wyłącznie po uprzednim zaakceptowaniu wykazu, kosztorysu i terminu Prac Dodatkowych i dokonaniu zmiany Zamówienia z zachowaniem pod rygorem nieważności formy pisemnej albo formy elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu. Prace Dodatkowe zlecone Wykonawcy zgodnie z Zamówieniem traktowane są jako część Zamówienia i realizowane są na zasadach określonych w Zamówieniu.
- 8.4. W przypadku maksymalnego niegwarantowanego wynagrodzenia lub Wartości Zamówienia stanowiącej sumę wynagrodzenia ryczałtowego i maksymalnego niegwarantowanego za Prace Dodatkowe, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o ich wykorzystaniu. W przypadku gdy Wykonawca zaniecha spełnienia obowiązku, co w konsekwencji doprowadzi do przekroczenia maksymalnego niegwarantowanego wynagrodzenia lub Wartości Zamówienia stanowiącej sumę wynagrodzenia ryczałtowego i maksymalnego niegwarantowanego za Prace Dodatkowe, Wykonawca wykona Zamówienie na koszt własny w zakresie, w jakim Zamówienie przekracza limit maksymalnego niegwarantowanego wynagrodzenia lub Wartości Zamówienia stanowiącej sumę wynagrodzenia ryczałtowego i maksymalnego niegwarantowanego za Prace Dodatkowe określonego w Zamówieniu.
- 8.5. Wszelkie płatności będą realizowane po otrzymaniu prawidłowych, rzetelnych i wystawionych we właściwym terminie, zgodnie z przepisami Ustawy o VAT, rozporządzeniami wykonawczymi oraz zapisami niniejszego dokumentu, faktur na adres LOTOS Serwis Sp. z o.o. - ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk, wraz z zatwierdzonym protokołem częściowego/końcowego odbioru oraz w przypadku występowania odpadów - Informacją o odpadach stanowiącą załącznik do protokołu. Strony dopuszczają możliwość przesłania faktur w formie elektronicznej po podpisaniu odrębnego porozumienia w sprawie e-faktur.
- 8.6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie realizowane za pośrednictwem rachunku płatniczego Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie 30 dni od daty doręczenia dokumentów o których mowa w ust. 8.5 powyżej. Faktury bez podanego numeru zamówienia lub rachunku bankowego Wykonawcy uznane będą za nieprawidłowe i nie będą stanowiły podstawy do zapłaty.

Ze względu na mechanizm podzielonej płatności, podatek VAT wynikający z otrzymanej

faktury będzie płacony jedynie w złotych polskich na rachunek bankowy prowadzony zgodnie z polskim prawem bankowym. Wykonawca zobowiązuje się podać numer rachunku bankowego na każdej fakturze.

- 8.7. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego numer rachunku bankowego jest zawarty w wykazie, o którym mowa w art. 96b Ustawy o VAT i jest aktualny.

W przypadku zmiany wskazanego numeru rachunku bankowego, na który ma być dokonana płatność, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie, w formie pisemnej (pod rygorem nieważności) podpisanej zgodnie z zasadami reprezentacji obowiązującymi u Wykonawcy. W przypadku, gdy rachunek bankowy, na który ma być dokonana płatność nie występuje w wykazie, o którym mowa w art. 96b Ustawy o VAT, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do dnia, w którym wskazany do płatności rachunek bankowy pojawi się w tym wykazie, zaś okres wstrzymania się z płatnością nie będzie uznawany za opóźnienie ani za zwłokę w zapłacie.

Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

- 8.8. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym i nie jest małym podatnikiem rozliczającym się metodą kasową w rozumieniu ustawy o VAT, a w przypadku zmian w tym zakresie zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem obciążenia go wszelkimi negatywnymi konsekwencjami finansowymi z tego tytułu.
- 8.9. Wykonawca zobowiązuje się, że zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w tym także z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT, powstałe w wyniku uchybień ww. warunków lub powstałe w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 88 ust. 3a lub art. 96 ust. 9 i 9a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, z tytułu ponoszenia przez Zamawiającego odpowiedzialności o której mowa w art. 117ba ustawy z 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa oraz z tytułu braku możliwości zaliczenia wydatku do kosztów podatkowych lub konieczności zmniejszenia kosztów uzyskania przychodów lub zwiększenia przychodów na zasadach określonych w art. 15d ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie o zmianie statusu podatkowego.
- 8.10. Zamawiający ma prawo nie przyjąć do rozliczenia faktury dostarczonej mu przed zatwierdzeniem protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Bieg terminu płatności faktury dostarczonej Zamawiającemu przed zatwierdzeniem protokołu częściowego/końcowego Odbioru Usługi/Prac/Robót rozpocznie się od daty zatwierdzenia odpowiedniego protokołu, z zastrzeżeniem innych postanowień Zamówienia.
- 8.11. W przypadku rozbieżności pomiędzy protokołem odbioru końcowego, częściowego a fakturą, Zamawiający pisemnie lub przy pomocy poczty elektronicznej poinformuje o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyjaśnień i ewentualnej korekty faktury w terminie nie późniejszym, niż 7 (siedem) dni roboczych od dnia otrzymania pisemnej informacji o zaistniałych rozbieżnościach. Wyjaśnienia powinny być dokonane w formie pisemnej lub wysłane za pomocą poczty elektronicznej.
- 8.12. Wykonawca oświadcza, iż jest ostatecznym, rzeczywistym właścicielem należności otrzymanych od Zamawiającego na podstawie Zamówienia oraz spełnia niżej wymienione warunki:
- otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części,
 - nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi,

- c) prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, przy czym do oceny, czy podmiot prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą, stosuje się odpowiednio art. 24a ust. 18 ustawy o podatku dochodowym od osób W przypadku jeśli Wykonawca nie jest rzeczywistym właścicielem, zobowiązany jest wskazać podmiot będący rzeczywistym właścicielem należności wynikających z Zamówienia.

8.12. W przypadku, gdy:

- a) podmiot będący rzeczywistym właścicielem należności wynikających z Zamówienia jest rezydentem podatkowym innego kraju niż Rzeczpospolita Polska oraz,
- b) przedmiot transakcji został wymieniony w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, np. licencje, usługi doradcze lub przeniesienie praw autorskich lub praw pokrewnych,

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikat rezydencji podatkowej, rzeczywistego właściciela należności, przed dokonaniem pierwszej płatności i na początku każdego kolejnego roku, jeżeli płatności będą dokonywane również w nowym roku. Certyfikat rezydencji podatkowej ma poświadczać rezydencję podatkową beneficjenta rzeczywistego należności w roku, w którym będą dokonywane przez Zamawiającego płatności. Dokument ten musi być wydany przez właściwy dla danego kraju organ podatkowy. Wykonawca musi dostarczyć do siedziby Zamawiającego oryginał certyfikatu lub jego kopię potwierdzoną notarialnie lub certyfikat rezydencji w postaci elektronicznej, jeżeli administracja podatkowa danego państwa nie wydaje certyfikatów rezydencji w wersji papierowej. W przypadku, gdy płatności będące przedmiotem Zamówienia będą podlegać podatkowi u źródła w Rzeczpospolitej Polskiej, w celu zastosowania przez płatnika zwolnienia z podatku u źródła lub ewentualnie ubiegania się o zwrot zapłaconego podatku u źródła, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia pomocy Zamawiającemu w tym zakresie, m.in. przesłania dodatkowych oświadczeń lub dokumentów.

8.13. W przypadku, gdy zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatkowymi wynagrodzenie wynikające z Zamówienia podlega opodatkowaniu zryczałtowanym podatkiem dochodowym oraz Zamawiający nie dostarczy Wykonawcy we właściwym terminie właściwego certyfikatu rezydencji podatkowej Zamawiający potrąci, jako płatnik, pobrany podatek w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa bez obowiązku zwracania Wykonawcy takiego potrącenia.

8.14. W przypadku, gdy podmiot będący nierezydentem dokona wypłaty wynagrodzenia osobom fizycznym będącym nierezydentami za świadczenie na rzecz rezydenta usług-Zamawiającego (wykonania pracy) i w związku z koniecznością wypełnienia obowiązków wynikających z polskiego prawa podatkowego, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokładne informacje dotyczące nierezydentów, osób zagranicznych świadczących usługi na miejscu. Informacje te powinny obejmować, ale nie ograniczać się do danych osobowych, miejsca rezydencji podatkowej i wynagrodzenia uzyskanego podczas pobytu i pracy na miejscu. Szczegółowe informacje dotyczące nierezydenta świadczącego usługi na terenie zakładu Grupy LOTOS S.A. będą dostarczane na formularzu ORDW, który stanowi załącznik do OWU. Wypełniony formularz będzie dostarczony w terminie do 15go dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym nierezydent rozpoczął świadczenie (wykonywanie pracy).

8.15. Warunkiem przyjęcia i rozliczenia Zamówienia, które obejmuje sprzęt elektryczny lub elektroniczny, od Wykonawcy, który dokonał wprowadzenia tego sprzętu do obrotu w krajach EOG, jest zamieszczenie na fakturze numeru rejestrowego nadanego przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska.

8.16. Jeżeli w związku z realizacją Zamówienia, Wykonawca stworzy utwór objęty przepisami ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wynagrodzenie

określone w Zamówieniu uwzględnia także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych, o którym mowa w pkt 17. Jeśli wartość wynagrodzenia za przeniesienie autorskich praw majątkowych przekroczy 10 000 zł. Wykonawca zobowiązany jest do wyszczególnienia wartości przenoszonych praw na fakturze.

9. ODBIÓR PRAC

- 9.1. W momencie, gdy Wykonawca uzna Prace za w pełni ukończone zgodnie ze wszystkimi wymogami określonymi w Zamówieniu, w terminie następnym siedmiu (7) dni powiadomi Zamawiającego na piśmie o ukończeniu Prac. Gotowość do odbioru powinna być potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego lub inspektora nadzoru (jeśli dotyczy) w formie pisemnej lub wpisem do dziennika budowy (jeśli dotyczy).
- 9.2. Po otrzymaniu ww. powiadomienia o ukończeniu Prac, Zamawiający przystąpi do odbioru Prac w terminie siedmiu (7) dni roboczych. Wykonawca obecny w trakcie odbioru będzie na bieżąco informowany o jego wynikach.
- 9.3. W przypadku niedokonania odbioru przez Zamawiającego i określenia przezeń wadliwych lub niekompletnych części Prac, Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu do oceny i zatwierdzenia harmonogram podający szczegółowo, kiedy i w jaki sposób wszystkie wady zostaną usunięte a/lub Prace zostaną ukończone, po czym przystąpi do usuwania wad i uzupełniania niekompletnych części Prac. Następnie Wykonawca ponownie powiadomi na piśmie Zamawiającego o ukończeniu Prac. Bez obciążania Zamawiającego żadnymi dodatkowymi kosztami z tego tytułu, opisana tu procedura będzie stosowana ponownie do czasu, gdy wystawi on Wykonawcy protokół końcowego Odbioru Prac.
- 9.4. W przypadku realizacji Prac etapami, odbiory częściowe będą przeprowadzone przez Zamawiającego po zakończeniu przez Wykonawcę danego etapu, a z czynności odbiorowych Strony sporządzą protokół odbioru częściowego. Do odbiorów częściowych postanowienia pkt. 9.1 – pkt. 9.3 stosuje się odpowiednio. Po zakończeniu całości Prac objętych zakresem przedmiotowym Zamówienia, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.

10. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA

- 10.1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Zamówienia wykonany będzie należycie, zgodnie z postanowieniami Zamówienia, będzie wolny od wad oraz wykonany zgodnie z Dokumentacją (jeśli dotyczy) i odnośnymi przepisami prawa oraz normami, a w przypadku ujawnienia się wady w przedmiocie Zamówienia, Wykonawca ponosi z tego tytułu odpowiedzialność określoną w Zamówieniu i w przepisach prawa z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.
- 10.2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie materiały i urządzenia zapewniane przezeń na użytek przedmiotu Zamówienia będą nowe, zgodne z postanowieniami Zamówienia, nadające się do użycia w celu im przeznaczonym. Jeżeli Zamówienie nie stanowi inaczej, Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres:
 - a) dla robót antykorozyjnych, w tym użytych materiałów - 60 (słownie: sześćdziesięciu) miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń,
 - b) dla wszystkich pozostałych Prac, materiałów i urządzeń - 36 (słownie: trzydziestu sześciu) miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
- 10.3. Jeśli w okresie gwarancji wystąpi jakakolwiek wada przedmiotu Zamówienia, materiałów lub urządzeń stanowiących przedmiot Zamówienia, naruszająca powyższe gwarancje, Wykonawca, po otrzymaniu pisemnego powiadomienia o wystąpieniu takiej wady,

bezzwłocznie podejmie czynności i zapewni materiały i urządzenia konieczne dla usunięcia wady, usterki, doprowadzając przedmiot Zamówienia do pełnej zgodności z wyżej udzielonymi gwarancjami bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi kosztami. To postanowienie odnosi się także do sytuacji, gdy wniesione zostaną przez organ właściwego nadzoru zastrzeżenia w związku z nieprawidłowym (wadliwym) funkcjonowaniem przedmiotu Zamówienia w toku inspekcji, kontroli lub przeglądów.

- 10.4. Zgłoszenia wad będą przedkładane Wykonawcy w formie pisemnej, elektronicznej lub faksowej. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usuwania wady w terminie 5 (słownie: pięć) dni od otrzymania powiadomienia, o którym mowa powyżej. Termin usunięcia wady nie może przekroczyć 5 (słownie: pięć) dni, chyba że Strony na piśmie ustalą inny termin. Naprawa będzie wykonywana, co do zasady w miejscu wykonania Prac stanowiących przedmiot Zamówienia. Demontaż i transport odbywać się będą na koszt i ryzyko Wykonawcy. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany w takim przypadku do odbioru zdemontowanego elementu na własny koszt z siedziby Zamawiającego lub innego miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- 10.5. W wypadku wad, które w istotny sposób wpływają na możliwość skorzystania przez Zamawiającego z celu, w jakim był wykonywany przedmiot Zamówienia, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zgłoszenia z wezwaniem do usunięcia wady w trybie natychmiastowym. Przez tryb natychmiastowy rozumie się przybycie przedstawiciela Wykonawcy w ciągu 48 (słownie: czterdzieści osiem) godzin od zgłoszenia w celu określenia zakresu czynności niezbędnych do usunięcia wady oraz ich wykonania, w terminie nie dłuższym niż 3 (słownie: trzy) dni kalendarzowe, za wyjątkiem, gdy dłuższy termin spowodowany jest przyczynami technologicznymi, a w szczególności koniecznością zapewnienia części zamiennych. W takim wypadku termin zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z uwzględnieniem tych okoliczności.
- 10.6. W wypadku, gdy w wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca usuwa wady lub dostarcza materiały i urządzenia wolne od wad, okres gwarancji dla wykonanych w celu usunięcia wad przedmiotu Zamówienia oraz naprawionych lub dostarczonych zamiennych materiałów i urządzeń, biegnie na nowo od daty usunięcia wad lub dostarczenia materiałów i urządzeń wolnych od wad, potwierdzonej podpisaniem protokołem odbioru naprawy wad przez obie Strony bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
- 10.7. Jeżeli po otrzymaniu pisemnego powiadomienia Wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do usuwania wad lub jeżeli Wykonawca w sposób właściwy nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający, niezależnie od uprawnienia do naliczenia z tego tytułu kar umownych, będzie mieć prawo usunąć wady we własnym zakresie i obciążyć Wykonawcę wynikającymi z tego kosztami lub zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez uprzedniego powiadomienia Wykonawcy i bez obowiązku uzyskiwania dodatkowego upoważnienia oraz zgody sądu powszechnego.
- 10.8. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi zgodnie z przepisami prawa cywilnego. Pozostały zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi regulują powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

11. ODPOWIEDZIALNOŚĆ

- 11.1. Za wyjątkiem przypadków wskazanych w Zamówieniu lub OWU, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wynikające lub związane z realizacją Zamówienia szkody poniesione przez Wykonawcę, jego pracowników, bądź osoby przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Zamówienia, niezależnie od rodzaju łączącego je z Wykonawcą stosunku prawnego, Podwykonawców lub inne osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Zamówienia, (w tym szkody w środowisku, na mieniu i na

osobie), bez względu na to, czy szkody te będą wynikać z niewykonania czy nienależytego wykonania Zamówienia przez Zamawiającego lub z czynu niedozwolonego, czy powstaną w wyniku siły wyższej, działania lub zaniechania osób trzecich, chyba że szkody te wyrządzone zostały przez Zamawiającego umyślnie; lub na skutek jego rażącego niedbalstwa. Ilekroć w niniejszym punkcie mowa jest o odpowiedzialności za szkodę, należy przez to także rozumieć zobowiązanie do zapłaty zadośćuczynienia za krzywdę oraz obowiązek do zapłaty renty, o której mowa w art. 446 k.c.

- 11.2. W zakresie wskazanym w pkt. 11.1 Wykonawca zobowiązuje się za pomocą wszelkich możliwych środków prawnych i faktycznych chronić Zamawiającego, jak również zabezpieczyć go przed roszczeniami, w tym w szczególności zaspokoić skierowane względem Zamawiającego roszczenia, zwolnić z odpowiedzialności oraz naprawić Zamawiającemu wszelkie wyrządzone szkody i zwrócić mu wydatki (w tym wynagrodzenie i koszty związane z pomocą prawną) poniesione w związku z przygotowaniem się do obrony oraz obroną przed takimi roszczeniami, a także zwrócić mu wartość naprawionej przez niego szkody lub poniesionych przez Zamawiającego kwot z tytułu zadośćuczynienia za krzywdę lub renty o której mowa w art. 446 k.c., z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z przepisów bezwzględnie obowiązujących. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, w miarę posiadanych możliwości, zobowiązuje się, według wyboru Zamawiającego: przystąpić do toczącego się postępowania lub wstąpić w miejsce Zamawiającego i zwolnić go od udziału w tym postępowaniu, o ile prawnie będzie to możliwe.
- 11.3. O ile Zamawiający stanie wobec konieczności rozstrzygnięcia sporu z dowolną osobą trzecią, który to spór wyniknie w związku z Zamówieniem, Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego służyć mu w miarę możliwości wszelkim niepieniężnym wsparciem w postępowaniu sądowym i poza nim oraz w razie potrzeby według wyboru Wykonawcy wstąpić do procesu.
- 11.4. W przypadku nieprawidłowego wykonania przedmiotu Zamówienia, w tym uzyskania nieprawidłowych parametrów (ich akceptacja lub zatajenie), Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane użyciem wadliwego fizycznie lub prawnie sprzętu.
- 11.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wynikające z każdego opóźnienia, utraty lub uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym oznakowaniem, opakowaniem lub identyfikacją przesyłki.
- 11.6. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wynikającej z ewentualnych roszczeń osób trzecich zgłaszanych na podstawie prawa własności intelektualnej patentu, praw autorskich, licencji, znaków towarowych, wzorów przemysłowych lub użytkowych w związku z dostarczonymi pracami, towarami, częściami i materiałami, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z przepisów bezwzględnie obowiązujących.

12. KARY UMOWNE

- 12.1. Poza przypadkami wskazanymi w Zamówieniu lub OWU, Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku:
 - a) gdy Zamówienie będzie wykonywane etapami – za opóźnienie w wykonaniu danego etapu Zamówienia w wysokości 0,5% Wartości Zamówienia należnego za ten etap Zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie dłużej niż do dnia wyznaczonego na dzień zakończenia realizacji Zamówienia,
 - b) opóźnienia w wykonaniu Zamówienia liczonego od dnia wyznaczonego na dzień zakończenia realizacji Zamówienia – w wysokości 0,5 % Wartości Zamówienia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia ponad termin wynikający z Zamówienia,

- c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,5% Wartości Zamówienia za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - d) odstąpienia od Zamówienia lub wypowiedzenia Zamówienia przez Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt. 13.2a), 13.2c), 13.2e), 13.3a) w wysokości 20% Wartości Zamówienia.
- 12.2. Łączna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w 12.1b) i 12.1c) nie może przekroczyć równowartości 20% Wartości Zamówienia, przy czym ograniczenie to nie dotyczy kar zastrzeżonych w innych miejscach Zamówienia.
- 12.3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania kar umownych z wierzytelnościami wzajemnymi Wykonawcy. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą i w dacie powstania podstawy dla ich naliczenia, bez konieczności odrębnego wezwania Wykonawcy do ich zapłaty.
- 12.4. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.
- 12.5. W przypadku, gdy zastrzeżone gdziekolwiek w Zamówieniu lub OWU kary umowne nie pokrywają poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych, jak i odszkodowania za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania Zamówienia, dla których nie zostały przewidziane kary umowne, na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

13. ODSTĄPIENIE / WYPOWIEDZENIE ZAMÓWIENIA

13.1. Postanowienia ogólne:

- a) W razie, gdy odstąpienie od Zamówienia lub jego wypowiedzenie przez Zamawiającego nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zwróci Wykonawcy uzasadnione i potwierdzone odpowiednimi dokumentami koszty bezpośrednio poniesione przez Wykonawcę w skutek odstąpienia lub rozwiązania Zamówienia,
- b) W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Zamówienia lub jej części, lub w przypadku wypowiedzenia Zamówienia, Wykonawcy należne jest wyłącznie wynagrodzenie za Prace wykonane do dnia odstąpienia lub wypowiedzenia Zamówienia w wysokości obliczonej proporcjonalnie do poziomu zaawansowania Prac potwierdzonego podpisanym bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego protokołem zaawansowania Prac. Strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych Prac w terminie nie dłuższym niż 7 (słownie: siedem) dni od dnia odstąpienia/wypowiedzenia Zamówienia. Protokół zaawansowania Prac sporządzany jest przez Strony według stanu na dzień odstąpienia/wypowiedzenia Zamówienia. Nieprzystąpienie Wykonawcy do inwentaryzacji w terminie uprawnia Zamawiającego do jednostronnego sporządzenia protokołu zaawansowania Prac wiążącego dla obu Stron,
- c) Odstąpienie od Zamówienia lub jego wypowiedzenie nie wpływa na możliwość dochodzenia przez Zamawiającego zastrzeżonych kar umownych,
- d) Oświadczenie o wypowiedzeniu / odstąpieniu od Zamówienia wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej albo w formy elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu.

13.2. Odstąpienie – w przypadku gdy przedmiotem Zamówienia jest wykonanie Dzieła lub Robót budowlanych:

- a) naruszenie przez Wykonawcę któregokolwiek z warunków Zamówienia lub OWU (lub w przypadkach wyraźnie wskazanych w OWU), w szczególności w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu Zamówienia lub poszczególnych Prac, gdy Wykonawca przekazał realizację Prac lub części Prac lub jakiegokolwiek wynikające z Zamówienia lub OWU prawa osobie trzeciej z naruszeniem postanowień Zamówienia lub OWU, Wykonawca wykonał lub wykonuje przedmiot Zamówienia w sposób nienależyty, Wykonawca naruszył obowiązki wynikające z Zamówienia lub OWU, stanowić może dla Zamawiającego podstawę do odstąpienia od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym lub po upływie odpowiedniego dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie naruszenia. Odstąpienie Zamawiającego od Zamówienia może nastąpić według jego wyboru co do całego Zamówienia lub co do dowolnej jego części, w którym to przypadku wygaśnięcie Zamówienia dotyczy tylko tej części,
- b) Niezależnie od uprawnienia opisanego w pod lit. (a) Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od Zamówienia w dowolnym momencie ze skutkiem natychmiastowym co do każdej części, która jeszcze nie została wykonana, nie później jednak niż do upływu terminu przewidzianego na zakończenie realizacji Zamówienia,
- c) Jeżeli realizacja przedmiotu Zamówienia z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność nie będzie zgodna z ustalonym harmonogramem, Zamawiający może zażądać przedłożenia pisemnego planu naprawczego, po którego akceptacji przez Zamawiającego Wykonawca podejmie działania naprawcze konieczne dla poprawienia tempa realizacji Prac bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi kosztami z tego tytułu. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży planu naprawczego lub mimo przedłożenia planu naprawczego dotychczasowe opóźnienie Wykonawcy jest tak dalekie, że nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca pomimo wdrożenia działań naprawczych zdołał ukończyć przedmiotu Zamówienia w umówionym terminie - zwłaszcza jeżeli wykonanie przedmiotu Zamówienia po terminie nie miałyby znaczenia dla Zamawiającego - Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Zamówienia według swojego wyboru, w całości lub w części,
- d) Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia, o którym mowa w pkt a) lub c) może nastąpić nie później niż do upływu trzech miesięcy od daty przewidzianej na zakończenie realizacji Zamówienia,
- e) Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania dodatkowego terminu do usunięcia naruszeń w przypadku ujawnienia zachowań korupcyjnych przy zawieraniu lub wykonywaniu danego Zamówienia. Prawo odstąpienia, o którym mowa w niniejszym ustępie może być wykonane w terminie do 12 miesięcy od daty przewidzianej na zakończenie realizacji Zamówienia,
- f) W razie, gdy odstąpienie od Zamówienia lub jej części nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający po dokończeniu Prac wchodzących w zakres Zamówienia będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami, jakie poniósł w związku z dokończeniem Prac w części, w jakiej przewyższą one niewypłaconą przez Zamawiającego Wykonawcy na skutek odstąpienia od Zamówienia część wynagrodzenia (w tym powierzenie dokończenia Prac wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody sądu powszechnego). W tym celu Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy do czasu ostatecznego zakończenia i rozliczenia Prac. W wypadku, gdy odstąpienie od Zamówienia dotyczy jedynie części niewykonanych Prac, czynności określone w niniejszym ustępie dotyczyć będą jedynie tej części,

- g) Cała zaakceptowana przez Zamawiającego do rozliczenia Dokumentacja sporządzona do dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od Zamówienia/rozwiązania Zamówienia (zarówno będąca w trakcie przygotowywania lub już ukończona) stanowić będzie własność Zamawiającego. Prawa autorskie do takiej nieukończonej dokumentacji przechodzą na Zamawiającego w zakresie i na polach eksploatacji wskazanych w pkt. 17 nie później niż z chwilą ich przekazania Zamawiającemu,
- h) Powyższe postanowienia nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od Zamówienia przewidzianych na gruncie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

13.3. Wypowiedzenie – w przypadku gdy Przedmiotem Zamówienia jest świadczenie Usług:

- a) Zamawiający jest uprawniony, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z warunków Zamówienia lub OWU (lub w przypadkach wyraźnie wskazanych w OWU), do wypowiedzenia Zamówienia ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- b) Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia Zamówienia bez podawania przyczyny z zachowaniem 2 (dwu) tygodniowego okresu wypowiedzenia,
- c) Jakiegokolwiek odstępstwa od ustalonych warunków, a także brak stosownych dokumentów mogą stanowić podstawę do odmowy przyjęcia Usługi lub zwrotu rzeczy będącej przedmiotem Usługi na koszt Wykonawcy, a Zamówienie będzie uważana za niezrealizowane.

14. UBEZPIECZENIE

14.1. Niniejsze wymogi ubezpieczeniowe mają zastosowanie pod warunkiem, że w treści Zamówienia nie wprowadzono innych wymogów ubezpieczeniowych.

14.2. Wykonawca na własny koszt w okresie realizacji Zamówienia ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia w następującym zakresie:

- a) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej [OC] z tytułu prowadzonej działalności
 - i. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej obejmujące szkody powstałe w związku z wykonywaniem Zamówienia będzie obowiązywało przez cały okres realizacji Zamówienia.
 - ii. Suma gwarancyjna nie niższa niż 1.500.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - iii. Zakres ubezpieczenia będzie obejmował:
 - odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania / nienależytego wykonania zobowiązania;
 - szkody rzeczowe oraz szkody osobowe;
 - szkody spowodowane rażącym niedbalstwem;
 - szkody wyrządzone przez podwykonawców (o ile występują).
 - iv. Franszyzy będą ustalone na poziomie zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi.
- b) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej (o ile w ramach Zamówienia wykonywane są czynności zawodowe) obowiązujące przez okres realizacji czynności zawodowych w ramach Zamówienia i obejmujące odpowiedzialność za szkody rzeczowe, osobowe, oraz czyste straty finansowe będące następstwem błędów, w szczególności błędów projektowych, błędnie sporządzonej dokumentacji lub niewłaściwie prowadzonego nadzoru autorskiego z limitem na jedno i wszystkie zdarzenia nie mniejszym niż Wartość Zamówienia. Akceptowalne będzie obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej (wymagane przepisami prawa). Jeżeli Wykonawca zleca powyższe podwykonawcy, Wykonawca zapewni, że jego podwykonawca pozyska ubezpieczenie spełniające niniejsze warunki.

14.3. Kopie wszystkich dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganej ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nie później niż 7 dni przed

- planowanym przekazaniem placu budowy / terenu wykonywania prac lub rozpoczęciem prac, cokolwiek zajdzie wcześniej.
- 14.4. W przypadku zawarcia ubezpieczenia na okres krótszy niż wymagany okres ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie pozyskania kontynuacji ochrony nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia.
- 14.5. W trakcie wymaganego okresu ubezpieczenia Zamawiający może żądać przedłożenia przez Wykonawcę pisemnej informacji od ubezpieczyciela dotyczącej rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej / sumy ubezpieczenia / limitu odpowiedzialności. Zamawiający może także żądać przedstawienia potwierdzenia zapłaty składki (w tym poszczególnych rat).
- 14.6. Jeżeli Wykonawca w wymaganych terminach nie przedstawi potwierdzenia posiadania wymaganej przez Zamawiającego ochrony ubezpieczeniowej – Zamawiający może:
- wstrzymać prace ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności odmówić wpuszczenia Wykonawcy na plac budowy / teren wykonywania prac, przy czym jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę;
 - wstrzymać płatności do czasu spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów ubezpieczeniowych; przy czym wstrzymanie płatności nie będzie powodować obowiązku Zamawiającego zapłaty odsetek za zwłokę;
 - zawrzeć ubezpieczenie na koszt Wykonawcy.
- 14.7. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przestrzegać warunków zawartych umów ubezpieczenia.

15. KLAUZULA BEZPIECZEŃSTWA

- 15.1. Na potrzeby niniejszej klauzuli przez następujące sformułowania rozumie się:
- „Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy” rozumie się m.in.:
 - osoby fizyczne wykonujące Prace w imieniu lub na zlecenie Wykonawcy, w tym pracownicy lub współpracownicy Wykonawcy, osoby fizyczne wykonujące Prace w imieniu lub na zlecenie Wykonawcy na innej podstawie niż stosunek pracy, w tym osoby fizyczne prowadzące na własny rachunek działalność gospodarczą;
 - osoby prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, wykonujące Prace w imieniu lub na zlecenie Wykonawcy, w tym w szczególności jako podwykonawcy, poddostawcy, konsorcjanci, w tym także podmioty zagraniczne realizujące Zamówienie/Umowę w imieniu lub na zlecenie Wykonawcy, itp.
 - „Prace” rozumie się także roboty, usługi, dostawy.
 - „Serwis internetowy” (zwany również Serwisem) rozumie się Wymagania Grupy Kapitałowej LOTOS dla Kontrahentów pod adresem: <https://kontrahenci.lotos.pl>.
- 15.2. Niniejsza klauzula ma zastosowanie także do Podmiotów wykonujących Prace w imieniu Wykonawcy.
- 15.3. Wykonawca oraz Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy są zobowiązani do przestrzegania i stosowania obowiązujących wymogów prawa, uregulowań wewnętrznych Grupy LOTOS S.A. oraz norm branżowych/technicznych w zakresie bezpieczeństwa pracy, ochrony zdrowia, ochrony przeciwpożarowej, odnoszących się do Prac wykonywanych w ramach Zamówienia.
- 15.4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia aby w Zamówieniu z Podmiotami wykonującymi Prace w imieniu Wykonawcy zawarte były postanowienia wynikające z niniejszej klauzuli bezpieczeństwa w szczególności w przypadku Prac realizowanych na terenie Grupy LOTOS S.A. Grupa LOTOS S.A. może wystąpić do Wykonawcy o przekazanie kopii umowy z Podmiotami wykonującymi Prace w imieniu Wykonawcy w celu weryfikacji ww. zobowiązania w szczególności działających jako przedsiębiorcy.
- 15.5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i bieżącego monitorowania aktualnie obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A. zasad i standardów postępowania, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej i

- bezpieczeństwa fizycznego, udostępnionych przez Grupę LOTOS S.A. w Serwisie internetowym. Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć osobę, która będzie posiadała dostęp do ww. Serwisu przy wykorzystaniu loginu i hasła przekazanego po otrzymaniu Zamówienia. Osobą wyznaczoną musi być osoba, która będzie koordynowała Prace ujęte w Zamówieniu i która będzie przebywała w trakcie ich realizacji na terenie Grupy LOTOS S.A. o ile Wykonawca lub Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy będą wchodzili na teren Grupy LOTOS S.A. podczas realizacji Zamówienia.
- 15.6. W przypadku trudności z logowaniem do Serwisu internetowego/dostępem do dokumentów, należy niezwłocznie poinformować o tym fakcie Grupę LOTOS S.A. na adres e-mailowy: kontrahenci@grupalotos.pl.
 - 15.7. Zmiany w dokumentach udostępnionych w Serwisie internetowym wchodzą w życie z datą wskazaną w ww. Serwisie i nie wymagają dla swojej ważności zmiany Zamówienia w formie pisemnej.
 - 15.8. Wykonawca jest zobowiązany, przed rozpoczęciem Prac na terenie Grupy LOTOS S.A., zapoznać wszystkie Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy z obowiązującymi wymaganiami bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa fizycznego na terenie Grupy LOTOS S.A. oraz zapewnić dystrybucję wymagań udostępnionych w Serwisie internetowym wśród wszystkich Podmiotów wykonujących Prace w imieniu Wykonawcy.
 - 15.9. Wykonawca zapewni, że Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy na terenie Grupy LOTOS S.A. znają i przestrzegają zasad i standardów postępowania obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A.
 - 15.10. Z uwagi na priorytetowe traktowanie zagadnień bezpieczeństwa przez Grupę LOTOS S.A. jakiegokolwiek naruszenie przez Wykonawcę lub Podmiot wykonujący Prace w imieniu Wykonawcy obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A. zasad i standardów postępowania, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa fizycznego, może stanowić dla LOTOS Serwis sp. z o.o. podstawę do natychmiastowego wypowiedzenia lub odstąpienia (w terminie wskazanym w Zamówieniu) od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz dochodzenia kar umownych i odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 - 15.11. Wykonawca skieruje swoich pracowników oraz Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy do odbycia szkolenia z ogólnych zasad bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A., prowadzonego przez Grupę LOTOS S.A. Szkolenie jest realizowane w formie szkolenia e-learning, zamieszczonego na platformie szkoleniowej pod adresem: <https://e-learning.lotos.pl/> lub w przypadkach uzgodnionych z LOTOS Serwis Sp. z o.o. w formie szkolenia stacjonarnego.
 - 15.12. Wykonawca skieruje swoich pracowników oraz Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy do odbycia innych szkoleń obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A., z zakresu szeroko pojętego bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej, prowadzonego przez LOTOS Serwis sp. z o.o. Informacja o konieczności odbycia takich szkoleń oraz zasady ich odbywania zostaną wskazane w Serwisie internetowym.
 - 15.13. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania LOTOS Serwis sp. z o.o. o mającym miejsce na jego terenie zdarzeniu niebezpiecznym z udziałem swoich pracowników oraz Podmiotów wykonujących Prace w imieniu Wykonawcy, m.in.: wypadku przy pracy, pożarze, awarii, czy innym miejscowym zagrożeniu, zgodnie z zapisami ujętymi w obowiązującym Informatorze o zasadach postępowania na terenie Grupy LOTOS S.A. dostępnym w Serwisie internetowym.
 - 15.14. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę lub Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A. przepisów dot. bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa fizycznego lub obowiązujących przepisów prawa w zakresie dot. bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa fizycznego LOTOS S.A. ma prawo naliczyć

Wykonawcy karę umowną w wysokości jednego tysiąca złotych (1.000,00 PLN) za każde naruszenie. Do kontroli spełniania ww. wymagań upoważnieni są przedstawiciele Grupy LOTOS S.A., osoby nadzorujące prace w imieniu LOTOS Serwis sp. z o.o. oraz pracownicy LOTOS Ochrona Sp. z o.o. W każdym przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników lub Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A. przepisów dot. bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa fizycznego - przedstawiciele Grupy LOTOS S.A., osoby nadzorujące prace w imieniu LOTOS Serwis sp. z o.o. oraz pracownicy LOTOS Ochrona Sp. z o.o., zastosują sankcje przewidziane w tzw. „Taryfikatorze wykroczeń dla pracowników firm zewnętrznych zamieszczonym” w Serwisie internetowym. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Taryfikatorem Wykroczeń dla pracowników firm zewnętrznych oraz wyraża zgodę na wskazane w nim sankcje. W przypadku odebrania pracownikom Wykonawcy lub Podmiotom wykonującym Pracę w imieniu Wykonawcy prawa wstępu na teren Grupy LOTOS S.A., wszelkie skutki obciążają Wykonawcę. Ponadto, w przypadku zaistnienia zdarzenia, o którym mowa powyżej, LOTOS Serwis sp. z o.o. może podjąć jednostronną decyzję o wstrzymaniu, do czasu potwierdzenia usunięcia naruszenia, prac maszyn lub innych urządzeń technicznych, jak również prowadzenia Prac w całości, w części lub przez poszczególne osoby na terenie Grupy LOTOS S.A. Wstrzymanie Prac nie wpływa na termin wykonania Prac określony w Zamówieniu. LOTOS Serwis sp. z o.o. jest uprawniona do obciążenia Wykonawcy kosztami przestoju powstałego na skutek wstrzymania Prac o których mowa powyżej.

- 15.15. Niezależnie od zastosowania sankcji wynikających z „Taryfikatora Wykroczeń dla pracowników firm zewnętrznych”, LOTOS Serwis sp. z o.o. upoważniona jest do naliczenia zastrzeżonych kar umownych wskazanych w pkt 14 i pkt 17 niniejszej Klauzuli. O wyżej wymienionych działaniach zostanie poinformowany Wykonawca, którego pracownik lub Podmiot wykonujący Prace w imieniu Wykonawcy dopuścił się naruszenia.
- 15.16. Pracownicy Wykonawcy oraz osoby wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy, nie będą wnosić na teren Grupy LOTOS S.A. ani stawiać się w gotowości do wykonania Prac lub wykonywać jakichkolwiek Prac pod wpływem alkoholu bądź pod działaniem środków/substancji narkotycznych, jak również nie będą też posiadać alkoholu ani środków/substancji narkotycznych.
- 15.17. Wykonawca zapłaci LOTOS Serwis sp. z o.o. karę umowną w wysokości jednego tysiąca złotych (1.000,00 PLN) od zdarzenia polegającego na ujawnieniu stanu pod wpływem alkoholu (od 0,2‰ alkoholu we krwi lub od 0,1 mg alkoholu w 1 dm³ wydychanego powietrza) lub stanu pod działaniem środków/substancji narkotycznych u pierwszych dwóch osób wykonujących Prace w imieniu Wykonawcy lub które zgłosiły gotowość do wykonywania lub wykonujących Prace (w tym także ujawnienie stanu pod wpływem alkoholu/ stanu pod działaniem środków lub substancji narkotycznych w trakcie próby wejścia na teren Grupy LOTOS S.A. lub na szkolenie z ogólnych zasad bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Grupy LOTOS S.A.) w danym roku kalendarzowym, przy czym na równi z ujawnieniem stanu pod wpływem alkoholu lub pod działaniem środków/substancji narkotycznych traktowana będzie odmowa poddania się badaniu. Za każdą kolejną osobę, która naruszyła obowiązek zachowania trzeźwości w danym roku kalendarzowym Wykonawca zapłaci po dziesięć tysięcy złotych (10.000,00 PLN). Limit dwóch osób w roku kalendarzowym, w którym naliczana będzie kara w niższym wymiarze przysługuje Wykonawcy łącznie na wszystkie umowy (w tym Zamówienia) zawarte z LOTOS Serwis sp. z o.o. a liczba osób, u których ujawniono stan pod wpływem alkoholu lub stan pod działaniem środków/substancji narkotycznych wykonujących Prace w związku z Zamówieniem oraz innymi umowami (w tym zamówieniami) sumuje się. Strony zgodnie postanawiają, że LOTOS Serwis sp. z o.o. wystawi notę obciążeniową na zastrzeżoną karę umowną z tytułu naruszenia obowiązku zachowania trzeźwości, adresowaną do Wykonawcy. W notach obciążeniowych, zawarta będzie informacja o dokonaniu cesji

- należności z niej wynikających na rzecz LOTOS Ochrona Sp. z o.o., ze wskazaniem właściwego numeru rachunku bankowego LOTOS Ochrony Sp. z o.o. Osobie, u której stwierdzono naruszenie zasady zachowania trzeźwości od alkoholu lub środków/substancji narkotycznych odebrana zostanie przepustka z zakazem wstępu na teren Grupy LOTOS S.A. na okres wynikający z aktualnego Taryfikatora wykroczeń dla pracowników firm zewnętrznych.
- 15.18. W przypadku uzasadnionego podejrzenia naruszenia wewnętrznych zasad i standardów postępowania w zakresie bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej lub bezpieczeństwa fizycznego przez Wykonawcę lub Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy, w szczególności w zakresie nieuprawnionego wynoszenia/wywożenia mienia z terenu chronionego Grupy LOTOS S.A., wnoszenia/wwożenia alkoholu i środków/substancji narkotycznych, broni i innych rzeczy, których posiadanie jest zabronione, przebywania na terenie chronionym Grupy LOTOS S.A. pod wpływem alkoholu lub pod działaniem środków/substancji narkotycznych, a także w miejscach gdzie jest to zabronione: palenie tytoniu, używanie telefonów komórkowych i innego elektronicznego sprzętu nadawczego, uprawnieni przedstawiciele Grupy LOTOS S.A., osoby nadzorujące prace w imieniu LOTOS Serwis sp. z o.o. oraz pracownicy LOTOS Ochrona Sp. z o.o. mogą przeprowadzić kontrolę na zasadach określonych w wewnętrznych aktach normatywnych regulujących ruch osobowy, ruch materiałowy, gospodarkę odpadami, bezpieczeństwo i higienę pracy i bezpieczeństwo fizyczne. Każdej osobie, która odmówi współpracy przy kontroli, zostanie wydany bezterminowy zakaz wstępu na teren Grupy LOTOS S.A., a w sprawach tego wymagających do czynności zostaną wezwani funkcjonariusze uprawnionych organów powołanych do ochrony porządku publicznego. Na wniosek LOTOS Serwis sp. z o.o. Wykonawca odsunie wskazaną osobę od wykonywania Prac i zastąpi ją inną osobą spośród swego personelu, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wskazana osoba naruszyła którykolwiek z obowiązujących przepisów bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa fizycznego i/lub dotyczących alkoholu oraz środków/substancji narkotycznych. LOTOS Serwis sp. z o.o. ma stałe prawo przeprowadzania kontroli działań podejmowanych przez Wykonawcę i jego procedur wprowadzonych celem zachowania zgodności z omawianymi przepisami.
- 15.19. Na wniosek LOTOS Serwis sp. z o.o. Wykonawca przedłoży swój plan BHP obejmujący wykaz osób odpowiedzialnych za BHP z numerami telefonów kontaktowych, analizę Prac pod kątem ryzyka i sposobów w jaki Wykonawca planuje te ryzyka wyeliminować lub ograniczyć. Bez uprzedniej pisemnej zgody LOTOS Serwis sp. z o.o., Wykonawca ani Podmiot wykonujący pracę w imieniu Wykonawcy w żadnych okolicznościach nie będzie wnosił, ani nie podejmie negocjacji z żadnym organem ani instytucją celem uzyskania akceptacji odstępstw lub zmian w przepisach i uregulowaniach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska, czy też powodowania nadmiernego hałasu, a odnoszących się do Zamówienia. LOTOS Serwis sp. z o.o. może wystąpić do Wykonawcy o przekazanie do weryfikacji kopii planu BHP Podmiotów wykonujących Prace w imieniu Wykonawcy.
- 15.20. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy posiadają aktualne wymagane przepisami prawa badania lekarskie, szkolenia, kwalifikacje, uprawnienia zawodowe oraz zostały zapoznane w sposób udokumentowany z ryzykiem zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą na terenie Grupy LOTOS S.A.
- 15.21. Wykonawca ma obowiązek okazania LOTOS Serwis sp. z o.o. na każde jej żądanie aktualnych zaświadczeń, dokumentów potwierdzających kwalifikacje pracowników Wykonawcy oraz Podmiotów wykonujących Prace w imieniu Wykonawcy, ocen ryzyka zawodowego, atestów, certyfikatów, rejestrów, wymaganych przepisami prawa, a dotyczących wszystkich osób wykonujących Prace w jego imieniu.

- 15.22. Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy oświadczają, że do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 237(15) Kodeksu pracy nie będą zatrudniali pracowników tymczasowych w rozumieniu ustawy z dnia 09 lipca 2003 r. o zatrudnianiu pracowników tymczasowych.
- 15.23. Jeżeli Zamówienie przewiduje wykonywanie Prac na terenie Grupy LOTOS S.A., na podstawie wydanego przez Grupę LOTOS S.A. pisemnego zezwolenia na pracę Wykonawca i Podmioty wykonujące Prace w imieniu Wykonawcy przed przystąpieniem do Prac zobowiązane są wyznaczyć osobę/osoby, posiadającą/e uprawnienia do kierowania pracownikami, która będzie uprawniona do odbierania pisemnego zezwolenia na pracę na podstawie odbytego przez nią szkolenia: pt. „Szkolenie uprawniające do odbioru pisemnych zezwoleń na terenie Grupy LOTOS S.A.”. Szkolenie zamieszczone jest na platformie szkoleniowej pod adresem: <https://e-learning.lotos.pl/>. Osoby, które nie będą posiadały przy sobie ważnego certyfikatu potwierdzającego odbycie ww. szkolenie nie otrzymają zezwoleń na pracę wystawianych na podstawie procedury GKL.48.01.00.00.

16. POUFNOŚĆ

- 16.1. Strony są zobowiązane zarówno w okresie trwania Zamówienia, jak i po jego zakończeniu przez okres 10 lat do zachowania w tajemnicy treści Zamówienia oraz wszelkich informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych, organizacyjnych i wszelkich innych informacji dotyczących Zamawiającego, Grupy Kapitałowej LOTOS lub jego kontrahentów, nieprzekazanych do informacji publicznej, a uzyskanych w ramach lub w związku z realizacją Zamówienia, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła (dalej „Informacje Poufne”). Ujawnienie Informacji Poufnych jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej pod rygorem nieważności zgody drugiej Strony w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu, z wyjątkiem sytuacji, gdy obowiązek ujawnienia Informacji Poufnych wynika z obowiązujących przepisów prawa. Za przestrzeganie zasad poufności przez osoby, którym Informacje Poufne zostały przekazane przez Stronę, Strona odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie.
- 16.2. Informacje takie mogą zostać ujawnione tylko tym pracownikom Wykonawcy, którym muszą one być udostępnione w celu realizacji zobowiązań wynikających z Zamówienia i pod warunkiem, że osoby te zostaną zobowiązane do zachowania poufności w zakresie określonym Zamówieniem. Wykonawca będzie odpowiedzialny za naruszenie przez te osoby obowiązku zachowania poufności.
- 16.3. W przypadku naruszenia obowiązków, o których mowa w pkt. 16.1. i 16.2, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 16.4. W związku z obowiązkami informacyjnymi spółek publicznych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (dalej „Rozporządzenie MAR”), Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania i niewykorzystywania, pod rygorem sankcji przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa, informacji poufnej w rozumieniu art. 7 Rozporządzenia MAR, dotyczącej Grupy LOTOS S.A. lub spółki z Grupy Kapitałowej Grupy LOTOS S.A. W przypadku, jeśli Wykonawca wejdzie w posiadanie takiej informacji, zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym Biura Relacji Inwestorskich Grupy LOTOS S.A. na adres e-mailowy: ir@grupalotos.pl. Jednocześnie na wniosek Grupy LOTOS S.A. Wykonawca przekaże listę osób mających dostęp do informacji poufnej i pisemne potwierdzenia tych osób znajomości obowiązków i sankcji zgodnie z art. 18 Rozporządzenia MAR.

17. PRAWA AUTORSKIE

- 17.1. Jeżeli w związku z realizacją Zamówienia Wykonawca stworzy utwór objęty przepisami ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „Utwór”), Wykonawca w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w Zamówieniu, z chwilą odbioru Utworu przez Zamawiającego przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do wszelkich Utworów wykonanych w ramach Zamówienia wraz z wyłącznym prawem wykonywania i zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji określonych w pkt. 17.5
- 17.2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że będzie mu przysługiwać pełnia majątkowych praw autorskich do Utworów stworzonych w ramach realizacji Zamówienia. Pod pojęciem Utworów Strony rozumieją w szczególności Dokumentację, finalne opracowania, raporty, informacje, analizy, scenariusze, opinie, oceny stanowiące utwór w rozumieniu obowiązujących przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych przekazane Zamawiającemu na podstawie protokołu odbioru częściowego/końcowego, a także w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Zamówienia przekazane Zamawiającemu do dnia rozwiązania Zamówienia lub złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Zamówienia zgodnie z protokołem zaawansowania prac.
- 17.3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Utwór nie będzie naruszać praw autorskich i osobistych oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich oraz że jego prawa autorskie do Utworu nie będą ograniczone w zakresie objętym Zamówieniem.
- 17.4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nieskutecznego lub wadliwego nabycia praw do Utworu od osób trzecich lub w wyniku nabycia praw do Utworu obciążonych prawami osób trzecich, a także w wyniku nieskutecznego lub wadliwego przeniesienia praw na Zamawiającego. Jeżeli po dniu, o którym mowa w pkt. 17.1 powyżej ujawnią się jakiegokolwiek wady prawne, obciążenia lub roszczenia osób trzecich, Wykonawca będzie zobowiązany zwolnić Zamawiającego ze wszelkich związanych z tym roszczeń osób trzecich, naprawić wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu z powodu takich wad, obciążeń lub roszczeń, a nadto, na żądanie Zamawiającego, złożyć publicznie oświadczenie stosownej treści.
- 17.5. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych do Utworów, o których jest mowa w pkt. 17.1 i 17.2 następuje na wszystkich znanych w dniu zawarcia Zamówienia polach eksploatacji:
- a) utrwalanie i zwielokrotnianie (w tym wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia), na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice (w tym analogowej lub cyfrowej), systemie lub formacie, zapisem mechanicznym, optycznym, magnetycznym, elektronicznym lub innym; drukiem, na nośnikach audio i video (w tym audiowizualnych), nośnikach światłoczułych, magnetycznych, optycznych, dyskach, nośnikach komputerowych, kościach pamięci, nośnikach papierowych lub podobnych i wszelkich innych nośnikach zapisów i pamięci,
 - b) obrót oryginałem i egzemplarzami wytworzonymi zgodnie z postanowieniem pod lit. a) - wprowadzanie do obrotu, najem, użyczenie, udzielanie licencji lub udostępnianie utworu do korzystania na jakiegokolwiek innej podstawie prawnej,
 - c) inne rozpowszechnianie, w tym:
 - nadawanie (w tym transmisja lub retransmisja) i reemitowanie, w tym za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej, przez stacje naziemne, za pośrednictwem satelity i telewizji interaktywnej, w sieciach kablowych, telekomunikacyjnych lub multimedialnych lub innych systemach przekazu (w tym tzw. simulcasting oraz webcasting), w sposób niekodowany lub kodowany, w obiegu otwartym lub zamkniętym, w jakiegokolwiek technice (w tym analogowej lub cyfrowej), systemie lub formacie, z lub bez możliwości zapisu, w tym także w serwisach

- tekstowych, multimedialnych, internetowych, telefonicznych lub telekomunikacyjnych,
- wszelkie publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez stacje naziemne, za pośrednictwem satelity, sieci kablowych, telekomunikacyjnych lub multimedialnych, baz danych, serwerów lub innych urządzeń i systemów, w tym także osób trzecich, w obiegu otwartym lub zamkniętym, w jakiegokolwiek technice, systemie lub formacie, z lub bez możliwości zapisu, w tym też w serwisach wymienionych powyżej pod. lit. c),
 - wszelkie publiczne odtwarzanie, wyświetlanie,
 - wykorzystanie na stronach internetowych, które mogą być odbierane lub dostępne na całym świecie oraz wykorzystanie internetowych przekazów multimedialnych na żywo,
 - wykorzystanie w celach promocji i reklamy oraz w celach informacyjnych za pośrednictwem telewizji oraz internetu,
 - wykorzystanie Utworu w procesie inwestycyjnym, jedno lub wielokrotnie, w całości lub w części, według uznania Zamawiającego, w szczególności wybudowanie na jego podstawie dowolnej ilości budynków, budowli, systemów instalacyjnych lub innych obiektów lub ich części,
 - dokonanie opracowania Utworu przez inny podmiot na zlecenie Zamawiającego.
- 17.6. Przeniesienie praw, o których mowa w pkt. 17.1 i 17.2 powyżej nie jest ograniczone terytorialnie.
- 17.7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do korzystania z Utworu w całości jak również w postaci dowolnych fragmentów w celu promocji lub reklamy (w zakresie pól eksploatacyjnych określonych w pkt. 17.5 powyżej w formie plakatów, fotografii, reklam radiowych lub telewizyjnych oraz internetowych).
- 17.8. Zamawiający ma prawo do korzystania z fragmentów Utworu i rozporządzenia nimi w zakresie pól eksploatacyjnych określonych pkt. 17.5 powyżej.
- 17.9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora Utworu jego autorskich praw osobistych, a w szczególności do:
- a) decydowania o nienaruszalności treści i formy,
 - b) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Utworów.
- 17.10. Z chwilą odbioru Utworu przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w Zamówieniu, własność egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono Utwór.
- 17.11. Zamawiający może rozpowszechniać i publikować materiały lub wydawać oświadczenia związane z Utworem bez wskazywania w tych materiałach i oświadczeniach autorów Utworu.

18. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- 18.1. Każda ze Stron ma obowiązek stosować się do obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest zobowiązana do zabezpieczenia danych, o których mowa powyżej poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych oraz organizacyjnych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.

- 18.2. Wykonawca potwierdza, że wszystkie dane osobowe przekazywane Zamawiającemu zostały zgromadzone zgodnie z prawem, w sposób rzetelny i z zachowaniem zasad przejrzystości.
- 18.3. Wykonawca potwierdza, że dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazuje oraz w stosunku do Zamawiającego, które wynikają z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych.

19. ZMIANA DO ZAMÓWIENIA / PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW Z ZAMÓWIENIA

- 19.1. Zlecenie Prac Dodatkowych wymaga dokonania zmian w Zamówieniu, wprowadzonych pod rygorem nieważności w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu. Za Prace Dodatkowe wykonane bez aneksu do Zamówienia zawartego w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu nie przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie od Zamawiającego.
- 19.2. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Zamówienia, wskazanych w treści Zamówienia nie wymaga aneksu do Zamówienia, a jedynie powiadomienia drugiej Strony przez Stronę dokonującą zmiany w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu.
- 19.3. Wykonawca nie przeniesie praw ani obowiązków określonych w Zamówieniu bez uprzedniej zgody Zamawiającego i Inwestora wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, w szczególności nie dokona bez takiej zgody cesji wierzytelności o zapłatę przysługującego mu wynagrodzenia lub nie zawrze w odniesieniu do zobowiązań wynikających z zamówienia umowy faktoringu. Przeniesienie praw lub obowiązków określonych w zamówieniu bez zgody Zamawiającego i Inwestora, jest bezskuteczne wobec Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z zamówienia na spółki z Grupy Kapitałowej Grupy LOTOS S.A., na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Wykonawca Robót budowlanych wyraża zgodę na przeniesienie wszystkich praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z jego umowy z Zamawiającym na Inwestora w przypadku rozwiązania umowy z Zamawiającym.

20. SIŁA WYŻSZA

- 20.1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za nieterminowe lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli przyczyną nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań jest działanie siły wyższej. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją nadzwyczajne, niezależne od woli Stron zdarzenia, których w momencie zawierania Umowy nie można było przewidzieć oraz których wystąpieniu nie można było zapobiec przy użyciu ekonomicznie uzasadnionych środków, tj. w szczególności: powódź, pożar, huragan, trzęsienie ziemi, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, stan klęski żywiołowej, stan wyjątkowy, przestój spowodowany wprowadzeniem ograniczeń lub środków, podejmowanych w związku z lub w celu przeciwdziałania zjawiskom uznanym przez Światową Organizację Zdrowia lub organy administracji państwowej za pandemię albo epidemię (w tym dotyczących COVID-19, wirusa SARS-CoV-2 lub jego mutacji). Za siłę wyższą nie uznaje się przestojów spowodowanych przez spory między Wykonawcą a jakąkolwiek osobą fizyczną, grupą lub organizacją, osobą prawną lub inną jednostką organizacyjną, np. strajki, pikiety, itp.
- 20.2. Strona zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu, przewidywanym czasie trwania, proponowanym sposobie postępowania i ustąpieniu siły wyższej.

20.3. Strony ustalą nowe warunki wykonania Zamówienia, uwzględniające w szczególności odpowiednie przesunięcie terminu wykonania, niezwłocznie po ustaniu działania siły wyższej. W przypadku, gdy działanie Siły wyższej lub skutki jej działania trwają dłużej niż 60 dni. Stronom przysługuje uprawnienie do rozwiązania Zamówienia z zastosowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia. Oświadczenie o rozwiązaniu Zamówienia za wypowiedzeniem wymaga zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej albo formy elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego, kwalifikowanego certyfikatu. Żadnej ze Stron nie będzie przysługiwało prawo żądania jakiegokolwiek rekompensaty od drugiej Strony za szkody wywołane siłą wyższą.

21. OCHRONA ŚRODOWISKA

- 21.1. W związku z Pracami objętymi Zamówieniem, Wykonawca w żadnych okolicznościach nie spowoduje, nie zezwoli ani nie dopuści do emisji, niezależnie od jej postaci, natężenia lub skutków dla środowiska jakichkolwiek substancji i/lub odpadów, która może prowadzić do zanieczyszczenia lub innych szkód w środowisku, a których wprowadzenie do środowiska narusza jakiegokolwiek stosowne przepisy, czy regulaminy obecnie i w przyszłości wprowadzone i obowiązujące.
- 21.2. Wykonawca zobowiązuje się, że w ramach wykonywania przedmiotu Zamówienia będzie na bieżąco nadzorował Prace w zakresie wytwarzania odpadów, odprowadzania ścieków, ograniczania emisji i racjonalnego zużycia mediów.
- 21.3. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich prawnych wymogów odnoszących się do Prac wykonywanych w ramach Zamówienia i zachowa odpowiedzialność za przestrzeganie wszystkich przepisów, regulaminów i wymogów ochrony środowiska, regulujących kwestie niebezpiecznych substancji oraz bezpieczeństwa i higieny.
- 21.4. Wykonawca nie będzie przechowywał niebezpiecznych substancji w miejscu wykonywania przedmiotu Zamówienia z naruszeniem narzuconych prawem ograniczeń magazynowania.
- 21.5. Wykonawca na własny koszt podejmie wszystkie konieczne działania, by chronić strony trzecie, w tym także pracowników i przedstawicieli LOTOS Serwis sp. z o.o., przed potencjalnymi obrażeniami spowodowanymi działaniem odpadów albo niebezpiecznych i/lub toksycznych substancji, powstających wskutek działania lub wykorzystywanych przez Wykonawcę.
- 21.6. Wykonawca będzie niezwłocznie uzgadniał z LOTOS Serwis sp. z o.o. wszystkie zrzuty, upusty i wycieki niebezpiecznych substancji i/lub odpadów.
- 21.7. Wykonawca będzie stale utrzymywał czystość, porządek i bezpieczne warunki w miejscu wykonywania przedmiotu Zamówienia we wszystkich innych miejscach, z których korzysta w związku z wykonywaniem Zamówienia. Po zakończeniu Prac objętych przedmiotem Zamówienia, Wykonawca bezzwłocznie zwróci LOTOS Serwis sp. z o.o. niewykorzystane materiały i urządzenia przekazane Wykonawcy i usunie z terenu Grupy LOTOS S.A. wszystkie niewykorzystane materiały i urządzenia zapewniane przez Wykonawcę oraz sprzęt, pozostawiając teren i jego okolice w stanie czystym, bezpiecznym i gotowym do eksploatacji.
- 21.8. Wykonawca będzie sukcesywnie, w sposób selektywny, zbierał odpady powstające w wyniku wykonywanych przez niego lub w jego imieniu prac objętych przedmiotem Zamówienia, dbając poprzez odpowiednie użytkowanie materiałów, urządzeń i sprzętu o zapobieganie powstawaniu lub mieszaniu odpadów oraz ograniczanie ich ilości. Wykonawca będzie przekazywał odpady do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w

zakresie gospodarki odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania zezwolenia. O każdorazowej potrzebie wywozu odpadów Wykonawca będzie informował LOTOS Serwis sp. z o.o. przed ich usunięciem z miejsca wykonywania Prac lub miejsc ich magazynowania.

- 21.9. Z zastrzeżeniem punktu 21.16 oraz odmiennych postanowień Zamówienia Wykonawca pozostaje wytwórcą odpadów w odniesieniu do wszystkich rodzajów i ilości odpadów, które zostaną wytworzone w wyniku realizacji Zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z przepisami prawa postępowanie z wytworzonymi odpadami i ponosi odpowiedzialność cywilną, administracyjną i karną za nieprzestrzeganie przepisów o odpadach.
- 21.10. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykorzystywał odpadów zawierających substancje ropopochodne, które powstaną w wyniku realizacji Zamówienia, do wytwarzania paliw opałowych lub napędowych, oraz że nie będzie przekazywał takich odpadów do innych podmiotów do wytwarzania paliw opałowych lub napędowych.
- 21.11. W odniesieniu do odpadów, które zgodnie z Zamówieniem są uznawane za wytworzone przez Wykonawcę, Wykonawca obowiązany jest na bieżąco, nie rzadziej niż w terminach umożliwiających LOTOS Serwis sp. z o.o. systematyczne i rzetelne prowadzenie ewidencji odpadów, przekazywać właściwym jednostkom LOTOS Serwis sp. z o.o. informacje o rodzajach i ilościach wytworzonych odpadów. Odpady takie mogą być magazynowane wyłącznie w miejscach i urządzeniach magazynowych wskazanych przez LOTOS Serwis sp. z o.o., przy czym Wykonawca ani żadne inne osoby, działające na jego rzecz, nie są uprawnione do rozporządzania tymi odpadami, za wyjątkiem magazynowania przez Wykonawcę odpadów.
- 21.12. W przypadku obciążenia LOTOS Serwis sp. z o.o. jakimikolwiek sankcjami z tytułu nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów regulujących gospodarkę odpadami lub powyższych postanowień, Wykonawca natychmiast zwróci LOTOS Serwis sp. z o.o. wszystkie udokumentowane poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub wydatki, co nie uchybia prawu LOTOS Serwis sp. z o.o. do ich potrącenia z którąkolwiek wymagalną wierzytelnością Wykonawcy.
- 21.13. W razie, gdy Wykonawca mimo pisemnego wezwania do usunięcia nieprawidłowości lub naruszeń nadal narusza którekolwiek z postanowień zawartych powyżej lub przepisy obowiązujące w Grupie LOTOS S.A., do których przestrzegania jest zobowiązany, LOTOS Serwis sp. z o.o., niezależnie od skali, rangi, czasu trwania i skutków tego naruszenia, bez uszczerbku dla uprawnień w zakresie odstąpienia od Zamówienia może wedle własnego wyboru przeprowadzić samodzielnie, w ramach posiadanych uprawnień lub powierzyć zbieranie, transport i odzysk lub unieszkodliwienie odpadów, w tym magazynowanie związane z ww. procesami, wybranym przez siebie uprawnionym podmiotom, na rzecz, ryzyko i koszt Wykonawcy, zaś Wykonawca natychmiast zwróci LOTOS Serwis sp. z o.o. koszt ww. operacji lub LOTOS Serwis sp. z o.o. potrąci ten koszt z wierzytelnością Wykonawcy.
- 21.14. LOTOS Serwis sp. z o.o. informuje, że wszelkie odpady przemysłowe i komunalne wytwarzane w związku z przebywaniem osób działających w imieniu i/lub na zlecenie Wykonawcy (w tym jego pracownicy lub podwykonawcy) na terenie Grupy LOTOS S.A. winny być umieszczane przez Wykonawcę w kontenerach (pojemnikach) selektywnej zbiórki odpadów.
- 21.15. Wykonawca we własnym zakresie zapewni kontenery (pojemniki) na odpady przemysłowe powstałe podczas wykonywania przedmiotu Zamówienia i będzie prowadził selektywną zbiórkę tych odpadów. Zebrane odpady Wykonawca wywiezie i zagospodaruje we własnym zakresie w ramach wykonania Zamówienia.

- 21.16. Powyższe postanowienia nie dotyczą wytworzonego złomu, którego wytwórcą pozostaje LOTOS Serwis sp. z o.o. Wykonawca zobowiązany jest do zgromadzenia i przewiezienia złomu do magazynu odpadów na terenie Grupy LOTOS S.A.
- 21.17. LOTOS Serwis sp. z o.o. będzie uprawniona do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1000 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) od pierwszego zdarzenia, polegającego na umieszczeniu odpadów przemysłowych poza kontenerami (pojemnikami) selektywnej zbiórki odpadów przemysłowych, zapewnionymi przez Wykonawcę. W przypadku ponownego i każdego kolejnego wystąpienia zdarzenia LOTOS Serwis sp. z o.o. będzie uprawniona do naliczenia kary umownej w wysokości 5000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych). Powyższe nie wyklucza możliwości dochodzenia przez LOTOS Serwis sp. z o.o. odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość naliczonej kary umownej, na zasadach ogólnych.
- 21.18. Do kontroli spełniania w/w wymagań upoważnieni są: pracownicy zakładów produkcyjnych na terenie Grupy LOTOS S.A., pracownicy LOTOS Serwis sp. z o.o. świadczący pracę na terenie, gdzie wykonywane są prace, w wyniku których wytwarzane są odpady przemysłowe, pracownicy Biura Ochrony Środowiska Grupy LOTOS S.A., specjaliści nadzorujący prace w imieniu lub na zlecenie LOTOS Serwis sp. z o.o. oraz pracownicy podmiotów świadczących na terenie Grupy LOTOS S.A. usługi ochrony mienia i osób.
- 21.19. Szczegółowe informacje dotyczące zasad postępowania z odpadami wytwarzanymi przez firmy zewnętrzne na terenie Grupy LOTOS S.A. są dostępne w dokumencie „Zasady gospodarowania odpadami na terenie Grupy LOTOS S.A. w Gdańsku - informacje dla firm zewnętrznych” zamieszczonym na portalu <https://kontrahenci.lotos.pl>.

22. STANDARDY CSR

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentem - „Standardy CSR dla Kontrahentów Grupy Kapitałowej Grupy LOTOS S.A” (opublikowanym na stronie internetowej: https://www.lotos.pl/1327/dla_biznesu/dla_dostawcow/dokumenty_do_pobrania) oraz zobowiązuje się do ich stosowania oraz przestrzegania we współpracy z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zapoznania swoich podwykonawców z ww. dokumentem.

23. AUDIT WYKONAWCY

Mając na uwadze należyte wykonanie Zamówienia, w tym w szczególności jakość wykonywanych prac, bezpieczeństwo pracy oraz ochronę środowiska, LOTOS Serwis sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia u Wykonawcy auditów w obszarze będącym przedmiotem Zamówienia. Działania te mają na celu umożliwienie dokonania oceny spełnienia wymagań określonych w Zamówieniu oraz innych dokumentach, do przestrzegania których zobowiązany jest Wykonawca, a także w odpowiednich przepisach prawa, normach i standardach obowiązujących przy realizacji Zamówienia.

24. REFERENCJE I REKLAMA

Wykonawca nie ma prawa, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, do wykorzystywania materiałów oraz informacji o współpracy w szczególności w celach referencyjnych lub reklamowych. Wykonawca nie ma prawa do wykorzystywania ani posługiwania się logo, znakiem towarowym ani innym oznaczeniem Zamawiającego, chyba że Zamawiający upoważnił go do tego.

25. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 25.1. Wszelkie oświadczenia, porozumienia i dokumenty związane z Zamówieniem muszą zawierać numer Zamówienia nadany przez Zamawiającego. Numer ten należy przytoczyć w szczególności w każdej korespondencji, na zawiadomieniu o dostawie, fakturze, kwicie WZ, protokole odbioru itp.
- 25.2. Adresami do korespondencji są adresy pocztowe wskazane w komparycji Zamówienia lub adresy e-mail wskazane każdorazowo w treści Zamówienia.
- 25.3. Jeżeli postanowienia któregośkolwiek paragrafu, ustępu, części lub akapitu Zamówienia lub OWU okażą się nieważne, niewiążące lub w jakikolwiek inny sposób niewykonalne, fakt ten pozostanie bez wpływu na ważność pozostałych części, akapitów tegoż paragrafu, jak też i któregośkolwiek z pozostałych postanowień Zamówienia lub OWU.
- 25.4. Zamówienie podlega prawu polskiemu, a sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszystkich sporów związanych z zamówieniem jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.